СЛУЖБЕН ГЛАСНИК

на Општина Новаци

Број 20/24

Излегува по потреба 31.12.2024 година (вторник) бр. 20 година XXVIII
ж-сметка 749014004563010 Депонент: Народна банка на Македонија
E-mail: opstina@opstinanovaci.gov.mk Примерок - 50 ден.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Буџетски календар
за 2025 година на Општина Новаци

1. Се прогласува, Буџетски календар за 2025 година на Општина Новаци, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024г.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/2
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 27 став 4 и 5 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Сл. весник на РМ" бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15, 209/18 и „Сл. весник на РСМ,, бр. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21, 173/22 и 170/24), член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа („Сл. весник на РМ" бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ" 202/24), член 21 став 1 точка 49 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци" бр. 7/19 и 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

БУЏЕТСКИ КАЛЕНДАР за 2025 година на ОПШТИНА НОВАЦИ

Член 1

МОЖЕН ДАТУМ	БУЏЕТСКИ АКТИВНОСТИ	ОДГОВОРНСТ
1-30 Септември	Министерот за финансии подготвува буџетски циркулар во кој се содржани главните насоки за изготвување на Предлог-буџетите за наредната година и висината на дотациите од Буџетот на РМ, кој им го доставува на општините.	Закон за буџетите Сл.в. 203/22 Закон за финансирање на ЕЛС Сл. в. 61/04 , 96/04 , 67/07 , 156/09, 47/11, 192/15, 209/18, 244/19, 53/21, 77/21, 150/21, 173/22 и 170/24
5 октомври	Градоначалникот и Раководителот на Одделението за финансиски прашања се состануваат за да ги одредат приоритетите и одредбите на буџетот за наредната година.	Градоначалник Раководител на Одделението за финансиски прашања
10 октомври	Буџетските информации со формуларите за буџетските побарувања со упатствата се доставуваат до одделенијата и буџетските корисници заедно со писмото на Градоначалникот за зацртаните одредби.	Раководител на Одделението за финансиски прашања
25 октомври	Проценката на трошоците за наредната буџетска година се враќаат на Раководителот на Одделението за финансиски прашања од останатите одделенија и буџетски корисници.	Раководители на одделенија Буџетски корисници
30 октомври	а. Се собираат буџетските барања	Раководител на Одделението за

	б. Барањата се анализираат и усогласуваат в. Се изготвува билансот на приходи г. Се изготвува билансот на расходи	финансиски прашања
10 ноември	Градоначалникот ги разгледува и одобрува предложените буџетски пресметки и го одобрува Нацрт-буџетот подготвен од Раководителот на Одделението за финансиски прашања	Градоначалник
25-30 ноември	Нацрт-буџетот (работен материјал) се разгледува првпат од Советот на Општината и се расправа за евентуални дополнувања.	Совет на Општината
до 5 декември	Се доставува конечен предлог-буџет од страна на Градоначалникот	Градоначалник
20 декември	Се води расправа во телата на Советот на Општината	Комисија за финансирање и буџет
24-31 декември	1. Седница на Советот на Општината за донесување на Буџетот за наредната буџетска година. 2. Доколку Советот не го усвои Предлог-буџетот донесува одлука за времено финансирање согласно Законот за финансирање на ЕЛС Член 28 став 2.	Совет на Општината
1 јануари	Започнува новата буџетска година	

Член 2

Ббуџетскиот календар на Општина Новаци за 2025г. , влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во ’’Службен гласник на Општина Новаци’’.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Буџет на Општина Новаци
за 2025 година

1. Се прогласува, Буџет на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024г.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/3
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/2002 и 202/2024). член 28/18 од РСМ став 1 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Службен весник на Р.М.„бр.61/2004,96/2004,67/2007,156/09,47/11,192/15,209/18, Сл.весник на РСМ, 244/19,53/21,77/21,150/21 и 173/22 год.), и член 36 од Законот за буџети („Службен весник на РМ“ бр. 54/05, 04/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12,192/15,167/16,151,21), Советот на општина Новаци на 60 седница,одржана на 30.12.2024 година донесе :

Република Северна Македонија
Општина Новаци
Бр. 14-8641/5
30.12.2024 год.
Новаци

БУЏЕТ на општина Новаци за 2025 година

I.ОПШТ ДЕЛ

Член 1

Буџетот на општина Новаци за 2025 година се состои од:

	Во денари
I.Вкупни приходи	**196.761.918,00**
-Даночни приходи	13.826.276,00
-Неданочни приходи	3.100.00,00
-Капитални приходи	62.085.000,00
-Приходи од дотации	49.570.646,00
-Трансфери	49.879.996,00
-Приходи од донации	18.300.000,00
II.**Вкупни расходи**	**218.215.973,00**
Од утврдени намени	218.065.973,00
Расходи од резерви	150.000,00
III.Дефицит	**-21.454.055,00**
IV.ФИНАНСИРАЊЕ	**21.454.055,00**
Прилив	**23.150.343,00**
Задолжување во земјата	**0,00**
Депозит	**23.150.343,00**
Одлив	**1.696.288,00**
Отплата	**1.696.288,00**

Член 2

Приходите на Буџетот по видови на приходи се утврдени во билансот на приходи, а расходите по основни намени се утврдени во билансот на расаходи и тоа како што следува:

Претседател на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска-Стојковска

Република Северна Македонија • Општина Новаци • Совет

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за донесување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Одлука за донесување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024г.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/4
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 22 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Сл. весник на РМ’’ бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15 и 209/18 и „Сл. весник на РСМ„ бр. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21, 173/22 и 170/24), член 37 став 8 од Законот за буџети („Сл. весник на РМ“ бр. 203/2022 и 76/2024), член 36 став 1 точка 2 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ’’ бр.5/2002 и 202/24) и член 21 став 1 точка 4 и член 94 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 7/19 и 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

ОДЛУКА
за донесување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година

Член 1

Со оваа Одлука се донесува Буџетот на Општина Новаци за 2025 година.

Член 2

Одлуката за донесување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година, влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во ’’Службен гласник на Општина Новаци’’.

14- 864/6
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за извршување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Одлука за извршување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/5
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 2 од Законот за локалната самоуправа („Сл. весник на РМ" бр. 5/02 и 202/24), член 23 став 8 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Сл. весник на РМ" бр. 61/04, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15, 209/18 и „Сл. весник на РСМ,, бр. 244/19, 53/21, 77/21, 150/21, 173/22 и 170/24), член 36 став 1 од Законот за буџети („Сл. весник на РСМ" бр. 203/2022 и 76/2024), член 93 став 2 од Законот за административните службеници („Сл. весник на РМ" бр. 27/14, 199/14, 48/15, 154/15, 5/16, 142/16, 11/18 и „Сл. весник на РСМ бр. 275/19, 14/2020, 215/2021, 99/22 и 208/24), одредбите на Гранскиот колективен договор за органите на државната управа, стручните служби на Владата на Република Северна Македонија, судовите, јавните обвинителства, казнено – поправните и воспитно – поправните установи, државното правобранителство, општините, Градот Скопје и општините на Градот Скопје, агенциите, фондовите и другите органи основани од Собранието на Република Северна Македонија („Сл. весник на РСМ " бр. 51/20 и 172/21), член 21 став 1 точка 49 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци" бр. 7/19 и 16/24), Колективниот договор за административните службеници и другите вработени во Општина Новаци бр. 03-806/1 од 18.09.2018г. и бр.01-893/1 од 29.09.2022) и член 21 став 1 точка 4 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци" бр. 7/19), Советот на Општина Новаци на 60тата седницата одржана на ден 30.12.2024 година, донесе

О Д Л У К А
за извршување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година

Член 1

Буџетот на Општина Новаци за 2025 година се извршува според одредбите на оваа Одлука (во понатамошниот текст-Буџетот).

Член 2

Буџетот на Општината се состои од:

- Основен буџет;
- Буџет на самофинансирачки активности,
- Буџет на донации;
- Буџет на дотации и
- Буџет на заеми.

Член 3

Корисниците на средствата на буџетот се должни да постапуваат во согласност со буџетските начела, а утврдените средства во буџетот да ги користат наменски, рационално и економично.

Член 4

Расходите утврдени со буџетот се максимални износи над кои буџетските корисници не можат да преземаат обврски.

За да се преземат нови обврски до Советот на општината мора да се предложи нов извор на средства или да се предложи намалување на другите расходи во сразмерен износ.

Член 5

Градоначалникот на општината ја следи реализацијата на планот на приходите и другите приливи на основниот буџет на општината.

Доколку во текот на годината Градоначалникот оцени дека се неопходни позначајни прераспределби на одобрените средства со буџетот или дека реализацијата на приходите и другите приливи значително отстапува од планот, му предлага на Советот на Општината изменување и дополнување на буџетот.

Советот на Општината на предлог на Градоначалникот ги донесува измените и дополнувањата на буџетот најдоцна до **15 ноември** во тековната година.

Член 6

Пренаменета во рамките на одобрените буџети на буџетските корисници ја одобрува Советот на општината.

Во рамките на расходите утврдени во буџетот на буџетскиот корисник, корисникот може да врши прераспределба меѓу расходните ставки, програми и потпрограми по претходно одобрување од Советот на општината.

Одобрените средства со Буџетот на ниво на ставка во рамките на потпрограма и буџет, не можат да бидат намалени повеќе од **20%** со прераспределба во тековната фискална година.

Одобрените средства за плати, и надоместоци во рамки на буџет не може да се зголемат со прераспределби повеќе од **10%**.

Член 7

Буџетските корисници, во услови кога во Буџетот на самофинансирачки активности, буџетот на донации, буџетот на дотации или буџетот на заеми, планираните приходи и други приливи не се реализираат односно се реализираат над планираниот износ, доставуваат барање за намалување/зголемување на планот на приходите и другите приливи и планот на одобрените средства во овие буџети, кои Градоначалникот ги доставува до Советот на општината на одобрување.

Член 8

Буџетските корисници по усвојувањето на буџетот изготвуваат годишен финансиски план по квартали за користење на одобрените средства. Користењето на средствата во даден квартал буџетскиот корисник го извршува врз основа на финансискиот план по месеци.

Член 9

Исплатата на платите на вработените ќе се извршува во рамките на обезбедените средства во буџетот, односно бруто платите се утврдуваат за:

- Коефициентот за исплата на плата на градоначалникот е утврден согласно закон и изнесува 2,35, а основицата на која се пресметува е просечната исплатена месечна плата по вработен во Републиката за претходната година, според податоците на Државниот завод за статистика;
- вредноста на бодот на административните/државните службеници се утврдува со посебна Одлука донесена од Советот на Општината;
- на вработените во ТППЕ како и на вработените по Закон за работни односи ќе им се исплаќа бруто плата согласно Правилникот за плати, надоместоци на плати и други примања на вработените во општинската администрација на Општина Новаци, и измените од истиот.

Член 10

Бруто платите на вработените во локалните јавни установи за 2025 година ќе се исплатуваат согласно утврдените коефициенти и утврдената вредност на бодот утврден со потпишаните колективни договори со ресорните министерства.

Член 11

Исплатата на платите и надоместоците на вработените во локалните јавни установи, кои се финансираат со блок дотации ќе се спроведува на следниов начин:

- средствата ќе се планираат на сметка – дотации (930), а ќе се извршуваат преку сметката – дотации на локалните јавни установи (903);
- локалните јавни установи финансирани со блок дотациите се должни во рок од два дена пред исплатата на платите на вработените до Општината да достават барање за одобрување на средства за плати кон кое ќе ги приложат обрасците (копија од рекапитулација за пресметани нето и бруто плати, образец Ф-1 за бројот на вработените по име и презиме, бруто и нето плата) за месецот за кој се однесува платата;

- во случај на нови вработувања во локалните јавни установи кои се финансираат од Буџетот на дотации се должни да достават известување за обезбедени финансиски средства и да приложат образец М – 1.

Исплатата на платите и надоместоците на вработените во локалните јавни установи кои сефинансираат од Буџетот на дотации ја контролира и одобрува Министерството за финансии.

Градоначалникот на општината е должен одделните пресметки на локалните јавни установи да ги достави до ресорното Министерство од кое ќе се трансферира блок дотацијата.

Ресорните Министерства доставените пресметки за исплата на бруто плати и надоместоци го доставуваат до Министерството за финансии за контрола и евиденција.

Член 12

Месечниот надоместок за присуство на седници на членовите на Советот изнесува 40 % од просечната месечна плата во Републиката исплатена за претходната година.

На претседателот на советот, за раководење и организирање на работата на Советот му се определува надоместок, зголемен за 30% од утврдениот надоместок од став 1 на овој член.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот се исплатува за присуство на сите седници на советот во тековниот месец.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот се намалува за 30% за секоеотсуство од седница на совет.

Месечниот надоместок за присуство на седниците на советот не се исплатува, доколку членот на советот не присуствувал на ниту една седница на советот во тековниот месец.

Месечниот надоместок за присуство на седниците не се исплатува, доколку советот во тековниот месец не одржал седница.

Член 13

Вработените во општинската администрација имаат право на патни и дневни трошоци во случаите кога се упатени на пат врз основа на уредни и веродостојни документи.

Висината на дневниците за службено патување во земјата се исплатуваат во висина од 700 денари[2] и тоа за секои поминати од 08 – 12 часа половина дневница (350 денари) и цела дневница од 12,[01] - 24 часа цела дневница (700 денари).

За службените патувања во странство дневницата се исплатува во висина утврдена како завработените во органите од централната власт.

Член 14

Исплата на име надомест за регрес за годишен одмор ќе се врши од Програма – Општинска администрација – Е0 и Градоначалник - Д0, Расходно конто 404110 – Надомест за годишен одмор на основа донесено решение од Градоначалникот.

Висината на надоместокот за годишен одмор изнесува една (1) просечна месечна нето плата во Република Северна Македонија, објавена во претходниот месец пред исплатата на надоместокот за годишен одмор.

Член 15

Во случај на боледување подолго од шест месеци на работникот му се исплатува помош во висина од една последно исплатена просечна месечна нето плата во правниот субјект каде што евработен од Програма – Општинска администрација – Е0 расходно конто 464990 – Разни трансфери

Член 16

Користењето на средствата од буџетот на општината за вршење на функциите на буџетските корисници се реализираат со фактури во кои посебно се искажуваат расходите по поодделни ставки, почитувајќи ги одредбите од Законот за јавните набавки.

Набавката на стоки и вршењето на услуги може да се врши и со сметкопотврди и фискална сметка во случај кога за расходите не може да се издаде фактура и само во ограничени поединечни износи до
6.000,00 денари каде задолжително мора да биде приложена фискална сметка, при што расходите треба да бидат искажани по класификација на соодветниот расход.

Член 17

За средствата утврдени во буџетот на општината во рамките на резервите (постојана и тековна буџетска резерва), одлучува Советот на општината, а ги извршува Градоначалникот.

За искористените средства Градоначалникот е должен да поднесе Годишен извештај за користењето на средствата од резервите.

За користење на средства од резервите до износ најмногу до 50.000 денари одлучуваГрадоначалникот.

Член 18

Исплатата на надоместоците за отпремнини за пензионирање на вработените во општината и локалните јавни установи ќе се врши од Програма – Општинска администрација – Е0, односно Н1 образование, односно В1 социјална заштита и заштита на деца, односно од Програмата во која се планирани средствата за исплата на оваа намена, во висина од две просечни исплатени месечни нето плати во Републиката објавени до денот на исплатата.

Во случај на смрт на вработен во општината и локалните јавни установи на неговото семејствому припаѓа парична помош во износ од двократен износ на просечната месечна нето-плата по работник во Републиката објавена до денот на исплатата, во случај на смрт на член на потесно семејство на вработениот (родител, брачен другар, деца родени во брак или вон брак, посиноци, посвоени деца и деца земени на издржување) му припаѓа парична помош во износ од една просечната месечна нето-плата по работник во Републиката објавена до денот на исплатата, односно во висина на помошта урврдена со соодветниот Гранси колективен договор и Колективен договор на административните службеници и другите вработени во Општина Новаци бр. 03-806/1 од 18.09.2018г и бр.01-893/1 од 29.09.2022г., а исплатата ќе се врши од Програма – Градоначалник – Д0 расходно конто 464990 – Други трансфери.

Исплатата на надоместоците од претходните ставови на овој член ќе се врши врз основа на претходно оформена и комплетна документација и донесено решение од страна на Градоначалникот.

Член 19

Исплата на име Јубилејни награди ќе се врши од Програма – Општинска администрација – Е0 расходно конто 464990 - Други трансфери на основа донесено решение од Градоначалникот, согласно Колективен договор на административните службеници и другите вработени во Општина Новаци.

Член 20

Средствата утврдени во буџетот и распоредени во поодделните програми потпрограми ги извршува Градоначалникот на општината.

Член 21

Вработувањата во општинската администрација се вршат согласно актите за организација и систематизација на општината за кои се обезбедени средства во буџетот на Општината.

Во делот на пренесените надлежности согласност за нови вработувања во локалните јавни установи од областа на културата, образованието и социјалната заштита кои се финансираат со блок дотации се дава за:

- вработувања за кои се обезбедени средства во Буџетот на Република Северна Македонија за тековната фискална година, согласно член 51 став (1) и (4) од Закон за буџетите за што писмено известување ќе даде Министерството за финансии, врз основа на барање од градоначалникот на општината до надлежното министерство за потребата од вработување во локалните јавни установи, со соодветна пропратна документација, и
- вработувања за кои се обезбедени средства во основниот буџет на општината за тековната фискална година за што, согласно член 51 став (3) и (4) од Законот за буџетите писмено известување ќе даде градоначалникот на општината.

Во случај на нови вработувања локалните јавни установи кои се финансираат со блок дотациисе должни да достават позитивно известување до Министерството за финансии за обезбедени финансиски средства и да приложат образец М-1.

Член 22

Се овластува одделението за финансиски прашања да ги примени одредбите од новите законски прописи кои ја регулираат исплатата на бруто платата.

Член 23

Средствата утврдени во поодделни Програми донесени од Советот на општината и истите целосно или делумно се извршуваат од страна на јавните претпријатија чиј основач е општината, за реализација на истите градоначалникот склучува договор со соодветното јавно претпријатие за уредување на меѓусебните права и обврски и уредување на начинот на извршување на доверените работи, стоки и услуги.

Член 24

Кога приходите што му припаѓаат на буџетот се погрешно уплатени или се наплатени во износ поголем од утврдениот, погрешно или повеќе наплатениот износ се враќа првенствено на товар на видот на приходите на кои се уплатени, а доколку такви приходи нема, тогаш на товар на другите приходи на Буџетот.

Повратот на погрешно, на повеќе уплатени односно наплатени приходи се врши со решение на Градоначалникот, освен во случаите каде надлежноста им припаѓа на други органи.

Член 25

Буџетот на Општина Новаци се извршува од 01.01.2025 до 31.12.2025 година.

Член 26

Оваа Одлука влегува во сила од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Новаци", а ќе се применува од 01 јануари 2025 година.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска-Стојковска

О Б Р А З Л О Ж Е Н И Е
кон Одлуката за извршување на
Буџетот на Општина Новаци 2025 година

Со Одлуката за извршување на Буџетот на Општина Новаци 2025 година, се прецизира начинот на извршување на средствата утврдени во Буџетот на Општина Новаци, начинот на пренамена во рамките на одобрените Буџети на буџетските корисници.

Со оваа одлука за извршување на буџетот се даваат јасни насоки и правила на постапување на сите засегнати страни/буџетски корисници на средства од Буџетот на општината_Новаци со упатување на доследно почитување на буџетските начела и користење на средствата на законски, економичен, ефикасен и ефективен начин.

Исто така со наведената одлука е регулирана висината на поодделните надоместоци на вработените во општинската администрација и администрацијата вработена во правните субјекти корисници на средства од буџетот на општината.

Утврден е и начинот на постапување на користење на средствата од резервите и доделување на одредени помошти по основ на боледување подолго од шест месеца, во случај на смрт на вработен или член на негово потесно семејство итн.

Средствата утврдени во буџетот и распоредени во поодделни програми и потпрограми ги извршува Градоначалникот на Општината, а Буџетот на Општина Новаци се извршува од 01.01.2025 до 31.12.2025 година.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2025 година

1. Се прогласува, Одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

Врз основа на член 88 став 2 од Законот за административни службеници („Сл. весник на РМ“ бр. 27/14, 199/14, 48/15, 154/15, 5/16, 142/16, 11/18 и „Сл. весник на РСМ бр. 275/19, 14/2020, 215/2021, 99/22 и 208/24), член 36 став 1 точка 15 од Законот за локалната самоуправа („Сл. весник на РМ” бр.05/02 и „Сл.весник на РСМ“ 202/24), член 21 став 1 точка 49 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 7/19 и 16/24) и Одлуката за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2021 година („Сл. весник на РСМ“ бр. 293/2021), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година, донесе

ОДЛУКА
за утврдување на вредност на бодот за пресметувањена платите на државните службеници за 2025 година

Член 1

Вредноста на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2025 година изнесува 81,6 денари.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Новаци “, а ќе се применува со исплата на платата за јануари 2025 година.

08-889/6
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

14- 864/8
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на помошно технички лица во општинската администрација за 2025 година

1. Се прогласува, Одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на помошно технички лица во општинската администрација за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/7
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 3 став 1 и 2 и член 4 од Законот за минимална плата во Република Северна Македонија („Сл. весник на РМ” бр. 11/12,30/14, 180/14, 81/15, 129/15, 132/17 и 140/18 и „Сл. весник на РСМ,, бр. 124/19, 239/19, 41/22), член 36 став 1 точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ” бр. 05/02 и „Сл.весник на РСМ“ бр. 202/24), член 21 став 1 точка 49 и член 94 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 7/19 и 16/24) и Правилникот за определување на плата на вработените во општинската администрација со статус на помошно технички лица, бр.01-310/10 од 12.07.2017г., бр.01-310/11 од 29.09.2017г., бр. 01-1051/1 од 23.12.2019г., бр. 01-356/1 од 29.03.2021г., бр. 01-356/2 од 28.04.2021г., бр. 01-4017/10 од 01.04.2022г., бр. 01-417/2 од 29.11.2022г. и бр .04-342/1 од 29.03.2024г., Советот на Општина Новаци на седницата одржана на ден 30.12.2024 година, донесе

ОДЛУКА
за утврдување на вредност на бодот за платите на помошно технички лица во општинската администрација за 2025 година

Член 1

Вредноста на бодот за платите на помошно технички лица во општинската администрација, за 2025 година изнесува 76,19 денари.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Новаци “, а ќе се применува со исплата на платата за јануари 2025 година.

14- 864/9
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за сопствено учество (кофинансирање) на Општина Новаци во проектот ,,Поставување на систем со панели за производство на електрична енергија над покривот на ООУ „Славко Лумбарковски“ Новаци и поставување на топлотна пумпа за загревање на училиштето“

1. Се прогласува, Одлука за сопствено учество (кофинансирање) на Општина Новаци во проектот ,,Поставување на систем со панели за производство на електрична енергија над покривот на ООУ „Славко Лумбарковски“ Новаци и поставување на топлотна пумпа за загревање на училиштето“, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/8
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 15, член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/2002 и „Службен весник на РСМ“ бр. 202/24), член 21 став 1 точка 49 и член 94 од Статутот на Општина Новаци Новаци („Службен гласник на Општина Новаци” бр. 07/19 и бр. 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година, донесе:

ОДЛУКА
за сопствено учество (кофинансирање) на Општина Новаци во проектот ,,Поставување на систем со панели за производство на електрична енергија над покривот на ООУ ,,Славко Лумбарковски“ Новаци и поставување на топлотна пумпа за загревање на училиштето“

Член 1

Со оваа Одлука се одобрува сопствено учество (кофинансирање) на Општина Новаци во проектот ,,Поставување на систем со панели за производство на електрична енергија над покривот на ООУ ,,Славко Лумбарковски“ Новаци и поставување на топлотна пумпа за загревање на училиштето“ финансиран од УНДП во износ од 200 000, 00 денари.

Член 2

Општина Новаци за реализација на проектот од член 1 ќе учествува (кофинансира) со сопствени средства во износ од 52 500, 00 денари.

Член 3

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во “Службен гласник на Општина Новаци”.

14- 864/10
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за давање на Согласност на Годишната програма за работа на ЈПКД „Комунална хигиена“ Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Одлука за давање на Согласност на Годишната програма за работа на ЈПКД „Комунална хигиена“ Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/9
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 11 став 1 точка 8 од Законот за јавни претпријатија (“Службен веник на РМ“ бр. 38/96; 6/02; 40/03; 49/06; 22/2007; 83/09; 97/10; 6/12; 119/13; 41/14; 138/14; 25/15; 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19, “Службен веник на РСМ“ бр. 275/19 и 89/22), член 36 став 1 точка 6 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/2002 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 21 став 1 точка 4 и член 94 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 07/19 и бр. 16/24), Советот на Општина Новацина седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

ОДЛУКА
за давање на Согласност на Годишната програма за работа на ЈПКД ’’Комунална хигиена“ Новаци за 2025 година

Член 1

Со оваа Одлука се дава согласност на Годишната програма за работа на ЈКПД ’’Комунална хигиена“ Новаци за 2025 година, бр. 01-252/1 од 12.12.2024 год. (наш бр.15-856/1 од 17.12.2024г.)

Член 2

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

14- 864/11
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за финансиска поддршка на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци за отплата на долг за електрична енергија

1. Се прогласува, Одлука за финансиска поддршка на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци за отплата на долг за електрична енергија, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/10
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ” бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ” бр. 202/24), член 8-б став 1 и став 2 точка а, член 39 од Законот за јавните претпријатија („Сл. весник на РМ“ бр. 138/96, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18, 35/19 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 275/19, 89/22, 274/2022 и 208/2024), член 21 став 1 точка 49 и член 94 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 07/19 и бр. 16/24) и Барањето од ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци бр. 03-256/2 од 18.12.2024г. (наш бр. 15-857/1 од 18.12.2024г.), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

ОДЛУКА
за финансиска поддршка на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци за отплата на долг за електрична енергија

Член 1

Со оваа Одлука се одобрува финансиска поддршка на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци за отплата на долг за електрична енергија кон ЕВН Македонија, во износ од 261 344,00 денари, наследен долг од МЗ Бач, Брод и Живојно и дополнително зголемен од трошоците за работа на пумпните станици за вода на овие локации.

Член 2

Средствата во износ од 261 344,00 денари, Општина Новаци ги одобрува на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци, исклучиво за отплата на долгот од член 1 од оваа Одлука.

Член 3

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

14- 864/12
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за давање на трајно користење на патничко возило во сопственост на Општина Новаци, на МЈП „ПЕЛАЛИНК“ Битола

1. Се прогласува, Одлука за давање на трајно користење на патничко возило во сопственост на Општина Новаци, на МЈП „ПЕЛАЛИНК“ Битола, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/11
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 3 став 2 од Законот за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост („Сл. весник на РМ“ бр. 78/15,106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 101/119, 275/19 и 122/21), член 36 став 1 точка 10 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/2002 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 21 став 1 точка 49 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 07/19 и бр. 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на ден 30.12.2024 година, донесе

ОДЛУКА
за давање на трајно користење на патничко возило во сопственост на Општина Новаци, на МЈП „ПЕЛАЛИНК“ Битола

Член 1

Со оваа Одлука, се дава на трајно користење патничко возило во сопственост на Општина Новаци, на МЈП „ПЕЛАЛИНК“ Битола.

Возилото е со податоци:

- Тип на возило: Патничко возило-Volkswagen Golf 1.9 TDI
- Регистарски таблички ВТ-9224-АD
- Година на производство 2004 год.
- Работна зафатнина на моторот: 1896 $см^3$
- Сила на моторот: 77 kw
- Број на моторот: 023860
- Број на шасија: WVWZZZ1KZB022812

Член 2

Одлуката влегува во сила наредниот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на Општина Новаци“.

14- 864/13
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Програма за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/12
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа член 22 став 1 точка 1 од Законот за локална („Сл. весник на РМ“ бр. 5/02 и „Сл.весник на РСМ” бр. 202/24), член 21 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци“ бр. 07/2019 и 16/24) и член 40 од Законот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 32/2020, 111/2023, 171/2024 и 224/2024), Советот на Општина Новаци на седницата на ден 30.12.2024г. донесе:

П Р О Г Р А М А

за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Новаци за 2025 година

ВОВЕД

Планирањето е основа за создавање на единствена реална функционална целина, преку која се овозможува и отворање на нови локации за: домување, комерцијални и деловни намени, јавни институции, производство, дистрибуција и сервиси и зеленило и рекреација.
Планирањето се овозможува преку:

- Изработка на Урбанистички планови за село
- Изработка на Урбанистички планови вон населено место
- Изработка на Урбанистички проекти

ПЛАНИРАЊЕ

Врз основа на годишната програма за изработка на плановите, општината (нарачателот на планот) склучува договор со овластена организација за изработка на урбанистички планови. Со договорот се утврдува содржината на планот (програма), роковите за изработка, начинот на плаќање и други права и обврски на нарачателот и изработувачот на планот.
Финансирањето на урбанистичките планови се планира да се обезбеди со:

- Средства од надомест за уредување на градежно земјиште
- Средства од надомест за уредување на градежно земјиште и од самофинансирање на од заинтересирани правни и физички лица
- Самофинансирање од правни и физички лица
- Агенција за финансиска подршка на земјоделието и рурален развој
- Средства од утврдување на правен статус на бесправни градби
- Буџет на Општина Новаци и други извори

За 2025 година се предлага изработка на следните планови:

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

1. УПС за село Новаци
2. УПС за село Гермијан

3. УПС за село Живојно
4. УПС за село Рибарци
5. УПС за село Градешница
6. УПС за село Будимирци

- 11497500,00ден,

- Средства обезбедени од Агенција за финансиска подршка на земјоделието и рурален развој

7. УПС за село Бач 1500000,00ден
8. УПС за село Горно Агларци 1300000,00ден
9. УПС за село Далбеговци 1150000,00ден
10. УПС за село Добромири 1110000,00ден

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО

1. Урбанистички план за вон населено место за изградба на објекти со намена Б2.6-Магацин на К.П.бр.1059, К.П.бр.1060, К.П.бр.1061, К.П.бр.1065, К.П.бр.1066/1 и К.П.бр.1066/2, К.О. Гермијан, Општина Новаци

240000,00ден

- Приватен инвеститор

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

1, Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1,1 и изградба на локален пат – обиколница околу с. Новаци – I фаза (точниот назив на оваа документација ќе се утврди при составување на проектната програма) 420000,00ден
2, Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е1,1 и изградба на локален пат – обиколница – II фаза (точниот назив на оваа документација ќе се утврди при составување на проектната програма) 420000,00ден
3, Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена Е3.1 - Постројки за термички, физичко-хемиски и хемиски третман на неопасен отпад (точниот назив на оваа документација ќе се утврди при составување на проектната програма)
600000,00ден.
4. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на локален пат ОП 114 врска крстосница с. Старавина - Р-1311 до с. Будимирци. 120000,00ден
5. УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА за сообраќајна инфраструктура – пешачка патека во населено место село Новаци, Општина Новаци 120000,00ден
6. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на намена ДЗ – спорт и рекреација на КП 486 и дел од КП 487 КО Скочивир 120000,00ден
7. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација за с. Рибарци 150000,00ден
8. Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план за изградба на фекална канализација за село Бач 150000,00ден

Согласно член 93 ќе продолжат постапките за следните плански и планско – проектни документации согласно претходниот закон:

ПРОЕКТИ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

1. Проект за инфраструктура за изградба на систем за наводнување со придружни објекти на река Елешка, КО Гермијан, Општина Новаци 150000,00ден
2. Проект за инфраструктура за Мала хидроелектрична централа и цевковод (реф. бр. 236) со пратечки објекти на река Коњарка, КО Скочивир, Општина Новаци (приватен инвеститор) 180000,00ден
3. Проект за инфраструктура за Мала хидроелектрична централа и цевковод (реф. бр. 235) со пратечки објекти на река Коњарка, КО Скочивир, Општина Новаци (приватен инвеститор) 180000,00ден

АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

1, АУП за формирање на градежни парцели со намена Г2 за изградба на фабрика за производство на CO2, минерална вода и екстракти од треви и билки за КП бр.876 и КП бр.877/4 КО Новаци, согласно УПВНМ за фабрика за производство на на CO2 и екстракти од треви билки за градежна парцела бр.1, Општина Новаци (приватен инвеститор) 180000,00ден

Вкупно за релизација на Годишната програма за изработка на урбанистички планови се потребни **19407500,00ден**

ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

Пред склучување на договорот со изготвувачот на планот, потребно е да му се достави Проектна програма која ќе ги содржи сите програмски насоки, потреби и функции, кои планот треба да ги содржи. Ова е со цел да се добијат квалитетни планови, истовремено и планови кои несметано ќе се реализираат.
Цената на плановите се пресметува по хектар од испланираната површина, по договор со правниот субјект – фирмата регистрирана за изработка на урбанистички планови, по пат на јавна набавка, согласно Законот за јавни набавки.
Во зависност од потребите, оваа програма може да се изменува и дополнува, со претходна согласност на Советот на Општина Новаци.
Оваа програма влегува во сила осмиот од објавувањето во Службен гласник на Општина Новаци.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за управување со животна средина во однос на влијанието од енергетскиот сектор во Општина Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Програма за управување со животна средина во однос на влијанието од енергетскиот сектор во Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024г.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/13
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на Член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („ Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл.весник на РСМ” бр. 202/24), член 21 став 1 точка 8 од Статутот на Општина Новаци (,,Сл. гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24) и Одлуката за распределба на средства остварени по основ на надоместок за производство на енергија од фосилни горива како наменски додатоци на општините, Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 год. донесе:

П Р О Г Р А М А

ЗА УПРАВУВАЊЕ СО ЖИВОТНА СРЕДИНА ВО ОДНОС НА ВЛИЈАНИЕТО ОД ЕНЕРГЕТСКИОТ СЕКТОР ВО ОПШТИНА НОВАЦИ ЗА 2025 ГОДИНА

Член 1

Со програмата за управување со животна средина во однос на влијанието од енергетскиот сектор на Општина Новаци за 2025 година се уредува намената и доделувањето на средства за реализација на програми и проекти и други активности од областа на животната средина на територијата на Општина Новаци за 2025 година.

Член 2

Средствата за реализација на Програмата се обезбедени од:

1.Надоместокот за производство на енергија од фосилни горива наменска дотација за Општината за 2023 година во износ од ---------- 4.500.000,00 денари

2.Буџет на Општина Новаци за 2025 година во износ од---------- 1.000.000,00 денари

==========

Вкупно: 5.500.000.00 денари

Член 3

За начинот и динамиката на користење на средствата ќе се грижи Комисијата за урбанизам,комунални дејности и заштита на животната средина при Советот на Општина Новаци.Доколку при спроведувањето на постапките и потпишувњето на договорите се јави разлика во цените односно се добијат поголеми цени од предвидените средства истите ќе се надополнат од Буџетот на Општина Новаци за 2025 година.

Член 4

Средствата од Член 2 на ова Програма ќе се распределуваат на следниот начин:

1. Изградба на пешачко-рекреативна патека од населено место село Новаци до Манастир „Пресвета Богородица“ с.Новасци, Општина Новаци ---------- 5.500.000,00 денари.

==========

ВКУПНО: 5.500.000,00 денари

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за животна средина на Општина Новаци за 2025 година

1. Се прогласува, Програма за животна средина на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024г.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/14
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

ПРОГРАМА

ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА НА ОПШТИНА НОВАЦИ ЗА 2025 ГОДИНА

I. **СТРАТЕШКА ЦЕЛ** Програмата на Општина Новаци за заштита на животната средина е насочена кон спроведување на активности за заштита на животната средина во надлежност на локалната самоуправа, исполнување на барањата на македонското законодавство за животна средина, обезбедување на поквалитетни услови за живот на граѓаните и почиста животна средина во општината.

II. **ЦЕЛИ НА ПРОГРАМАТА** Општа цел на Програмата: - да се обезбедат практични и финансиски изводливи решенија за приоритетните проблеми и активности во областа заштита на животната средина; - прифаќање на еколошката проблематика во останатите секторски програми во насока на одржлив развој на локалната заедница. Специфични цели на Програмата: - Системска контрола на квалитетот на животната средина во општината; - Спроведување на Оцена на влијанието врз животната средина уште во процесот на планирање на проектите за да се превенираат последиците од загадување на животната средина; - Изработка на стратешки документи за заштита на животната средина; - Систематизирано спроведување на постојани подобрувања со постојниот систем за управување со отпадот во општината; - Зголемување на новите зелени површини во општината, уредување на запуштени зелени површини, амортизирање на загадувањето на почвата, воздухот и бучавата, подобрување на визуелниот изглед на урбаната средина, како и активности за пошумување.

III. **ПРЕДМЕТ НА ПРОГРАМАТА** Програмата за активностите на Општина Новаци во областа на заштитата на животната средина во текот на 2025 година ќе бидат насочени кон:

- Контрола, анализа, следење и информирање за квалитетот на животната средина на територијата на општината и тоа на: влијание врз квалитет на амбиенталниот воздух од поединечни извори, влијание на отпадните води од поединечни извори врз површинските води и други водотеци, влијание од бучава во животната средина;
- Информирање за состојбата со квалитетот на воздухот, водите и отпадот на територијата на општината преку систематизирање на добиените податоци од државната и локалната мрежа за мониторинг за 2025 г., како и
- Изработка на еколошка проектна документација за планска документација за инсталации, инфраструктурни објекти и други проекти и тоа: Елаборати за животна средина, Студии за оцена на влијание врз животната средина, Стратешки оценки за

влијание на животната средина во постапките за донесување на урбанистичка планска документција и во согласност со закон.

- Изработка на ЛЕАП - Локален економски акциски план на Општина Новаци – како стратешки документ за период 2025-2030 година
- Изработка на стратешки документи за животна средина: изработка на Регистер на загадувачи со збир на податоци за изворот, видот, количината, начинот и местото на испуштање, пренесување и одлагање на загадувачките материи и отпадот во животната средина, како и изработка на Катастар за животната средина на територијата на Општина Новаци како квалитетивна евиденција на загадувачите и изворите на загадување кои испуштаат загадувачки материи и супстанции во медиумите на животната средина, во која е вклучена и картата на загадувачи.
- Спроведување на разни активности за управување со отпад, реупотреба, редуцирање, рециклирање, набавка на нови садови за отпад за проширување на опслуженото подрачје, постапување со електронски и електричен отпад, отпадни батерии и акумулатори, санација на диви депонии на територијата на општината, печатење на пропаганден материјал за подигнување на јавната свест на граѓаните за селектирање на отпадот, започнување на постапка за формирање на заедничко јавно комунално регионално претпријатие за управување со отпад помеѓу сите 18 општини кои се дел од Пелагонискиот и Југозападниот регион.
- Спроведување на активности за подигнување на нови зелени површини и уредување на запуштени зелени површини во општината согласно Предлог-Програмата на ЈКП Комунална хигиена за подигнување на нови зелени површини; Набавка на саден материјал за пролетно и есенско хортикултурно уредување на општината: цветен расад и декоративни садници.
- Одбележување на денови од ЕКО календарот. Потребно е да се воспостави пракса за обележување на најважните денови од Еко календарот (Ден на Планетата Земја, Ден на заштита на водите, Ден на екологија, Ден за борба против пушењето, Ден на дрвото и слично), вклучување во GENERALKA WEEKEND-акција за собирање на отпад на територијата на Општина Новаци.
- Подигање на еколошката свест во основните училишта. Потребна е сеопфатна едукација на децата од основните училишта за нивната улога и одговорност во зачувување на животната средина во која живеат и растат. Да им се развие свеста за штетноста на загадената средина, односно предноста од чистата вода за пиење, чистиот воздух што го дишат, здрава почва, соодветното складирање на отпад и слично.

- Користење на мерки за намалувње на прашината при градежни активности (прскање, миење на гуми пред излезс од градилиште итн.)

Предвидените активности во Програмата за животна средина за 2025 година:

Воздух и енергетска ефикасност

- Замена на печките кои користат огревно дрво со клима уреди, преку мерки за субвенционирање на домаќинствата ;

-Субвенционирање на домакинствата за поставување на сончеви колектори и бојлери

- Субвенционирање на домаќинствата за изработка на енергетско-ефикасни фасади;

- Субвенционирање при изработка на енергетско-ефикасни фасади во училиштата

- Континуирано информирање на домаќинствата за редовно чистење на оџаците бидејќи неисчистениот оџак е дупло поголем загадувач.

-Изградба на велосипедски и пешачки патеки и стимулирање на здрави навики –продолжување на субвенционирањето на жителите на општината за купување на велосипеди.

-Стимулирање на користење на фотоволтаични системи во јавни , деловни ,комерцијални, индустриски и стамбени објекти на подрачјето на општина Новаци.

-Изградба на Smart парк во склоп на пешачко-рекреативната патека од Новаци до Манастирот Рождество на Пресвета Богородица во Новаци

-Поставување на термо пумпа за загревање на ЦОУ „Славко Лумбарковски“ во Новаци

Отпад

- Акција за чистење на диви депонии (на повеќе локации низ општината има доста диви депонии и истите треба да се исчистат со користење на механизацијата со која располага ЈПКД,,Комунална хигиена “Новаци или преку јавна набавка

Вода

- Изградба на пречистителни станици во две села:Новаци и Добромири на подрачјето на општината

-Уредување на канали и собирање на растителни остатоци и нивна употреба за горење

-Унапредување на системот за управување со отпад

Почва

-Акција за пошумување со нови зелени површини низ скоро сите населени места со подигнување на свеста на локалното население за пошумување на голите површини уништени од пожари итн

Приходи за реализација на оваа програма:

- Министерство за животна средина и просторно планирање
- Буџет на Општина Новаци
- Други извори

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Измена на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година

1. Се прогласува, Измена на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/15
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

И З М Е Н А Н А П Р О Г Р А М А Т А З А :

И З Г Р А Д Б А И О Д Р Ж У В А Њ Е Н А

ЛОКАЛНИТЕ ПАТИШТА И УЛИЦИ ВО ОПШТИНА НОВАЦИ

ЗА 2024 година

Н О В А Ц И , декември 2024 година

Врз основа на член 22 став 1 точка 4 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл.весник на РСМ“ бр. 202/24), член 14 став 4 од Законот за јавни патишта („Службен Весник на РМ“ бр. 84/2008, 52/2009, 114/2009, 124/10, 23/11, 53/11, 150/15, 31/16, 71/16, 163/16, 174/21) и член 21 став 1 точка 12 од Статутот на Општина Новаци (,,Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/2019 и бр.16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на ден 30.12.2024 год. Ја донесе следната :

И З М Е Н А Н А П Р О Г Р А М А Т А

за изградба, реконструкција и одржување на локални патишта и улици во Општина Новаци за 2024 год.

I. Со оваа Програма се утврдуваат обемот на работите и средствата за изградба , реконструкција и одржување на локалната патна мрежа (локлни патишта и улици) на подрачјето н а Општина Новаци за 2024 год.

II. Средствата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општината Новаци се утврдуваат како ;

ПРИХОДИ

1.Приходи од Јавното Претпријатие за државни патишта . . . . . .3.221.567,00 ден.

2.Приходи од Буџетот на Општина Новаци за 2024 . . . . . .5.609.621,00 ден

Вкупно за локални патишта и улици … 8.821.188,00ДЕН

Расходите се во висина на приходите и ќе се користат за следните намени :

1.Изградба. . . . . : **7.271.188,00ден**

2.Зимско одржуавање 700.000,00ден

3.Проектна документација 550.000,00ден

4.Надзор. 300.000,00ден

ВКУПНО : 8.821.188,00 ДЕН

I.ИЗГРАДБА НА ЛОКАЛНИТЕ УЛИЦИ И ПАТИШТА ВО ОПШТИНА НОВАЦИ ЗА 2024 год.

1. Изградба на локална улица во с. Грумази Б=3,50м Л=200,00м

1.1.Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=4,50м	/м2/	827,19	34,30	28372,62
1.2 Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	165,44	1225,00	202.664,00
1.3 Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	704,53	847,70	597.230,08
1.4 Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см (фрак 1,2,3) со д=6см	/м3/	12,91	1225,00	15.814,75
			ВКУПНО :	**844.081,45**
			ддв 18% :	**256.932,00**
			СЕ ВКУПНО :	**996.016,00**

2. Изградба на локална улица во с.Бач Б=3,00м Л=150,00м

2.Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=4,50м	/м2/	290,97	34,30	9.980,27
2.2 Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	58,19	1225,00	71.282,75
2.3 Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	216,94	847,70	183.900,00
2.4 Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см (фрак 1,2,3) со д=6см	/м3/	2,77	1225,00	3.393,2500
			ВКУПНО :	**268.556,31**
			ддв 18% :	**48.339,69**

СЕ ВКУПНО : 316.896,00

3. Изградба на локална улица во с.Рибарци Б=3,00м Л=100,00м

3.1Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=4,о м	/м2/	748,21	34,30	25.663,60
3.2.Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	149,64	1225,00	183.309,00
100.000,00				
3.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	337,19	847,70	285.835,96
3.4.Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см со д=6см	/м3/	11,26	1225,00	13.793,50

ВКУПНО : **508.602,07**

ДДВ 18% :**91.547,93**

СЕ ВКУПНО: 600.150,00

4. Изградба на локална улица во с. Новаци Б=3,00м Л=200,00м

4.1Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=4,о м	/м2/	1602,76	34,30	54.974,67
4.2.Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	320,55	1225,00	392.673,75
4.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	1480,43	847,70	1.254.960,51
4.4.Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см со д=6см	/м3/	21,83	1225,00	7.800,00

ВКУПНО : 1**.729.350,68**

ДДВ 18% : **74.484,00**

СЕ ВКУПНО: 2.040.633,80

5. Изградба на локална улица во с. Добромири Б=3,00м Л=150,00м

5.1Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=4,о м	/м2/	245,70	34,30	8.427,51
5.2.Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	49,14	1.225,00	60.196,50
5.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	244,43	847,70	207.203,31
5.4.Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см со д=6см	/м3/	0,00	1225,00	0,00
			ВКУПНО **:**	**275.827,32**
			ДДВ 18% :	**74.484,00**
			СЕ ВКУПНО:	**325.476,23**

6. Изградба на локална улица во с. Далбеговци Б=3,00м Л=200,00 м2

6.1Машински ископ на земја и тампон покрај троатоарите со д=25 см со Б= 1,0 до 1,50	/м3/	218,81	34,30	7.505,18
6.2.Набавка,транспорт и вградување на				
Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	43,76	1225,00	53.606,00
6.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	245,17	847,70	207.830,61
6.4.Изработка на банкина од дробен Камен од 50см со д=6см	/м3/	0,00	1225,00	0,00
			ВКУПНО:	**268.941,79**
			ДДВ 18% **:**	**74.484,00**
			СЕ ВКУПНО:	**317.351,30**

7. Изградба на локална улица Г. Агларци Б=3,0 Л=150,00 м

7.1Машински ископ на земја и тампон тротоарина улица кон Рибарци со д=20 см со за површ. П= 400 ,00м1	/м2/	1081,95	34,30	37.110,89
7.2.Набавка,транспорт и вградување на Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	216,59	1225,00	265.332,75
7.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	911,28	847,70	772.492,06
7.4.Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см со д=6см	/м3/	14,13	1225,00	17.309,25
			ВКУПНО **:**	**1.092.234,94**
			ДДВ 18% :	**196.602,30**
			СЕ ВКУПНО:	**1.288.837,23**

8. Изградба на локална улица Д . Агларци Б= 3,00м Л=150,00м

8.1Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=3,о м	/м2/	417,22	34,30	14.310,65
8.2 Набавка,транспорт и вградување на Тампон-дробеник за коловоз со д=20см	/м3/	333,37	847,70	282.597,75
8.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	83,44	1225,00	102.214,00
8.4.Изработка на банкина од дробен Камен од 50см со д=6см	/м3/	6,65	1.225,00	8146,25
			ВКУПНО :	**407.268,65**
			ДДВ 18% :	**73.224,00**

СЕ ВКУПНО: 480.577,00

9. Изградба на локална улица во с. Брод за П=150,00 м

9. 1Планирање и валирање на постоечки				
Тампониран или земјен коловоз,Б=3,о м	/м3/	385,86	34,30	13,235,00
9.2. Набавка, транспорт и вградување на Тампон-дробеник за паркинг со д=20см	м3/	77,17	1.225,00	94.535,70
9.3.Набавка, транспорт и вградување				
Асфалт БНХС 16 д=6см.	/м2/	383,00	847,70	324.669,10
9.4.Изработка на банкина од дробен				
Камен од 50см со д=6см и Л=42,5	/м3/	6,55	1.225,00	8.026,20

ВКУПНО : **440.466,00**

ДДВ 18% : **79.284,00**

СЕ ВКУПНО : 519.750,00

10. Ископување на стар асфалтен коловоз

10.1 Машински ископ- КОРНЕЊЕ на стар асфалтен , нарушен коловоз	/м2/	1.485,00	220,00	326.700,00

ВКУПНО : **326.700,00**

ДДВ 18% : **58.806,00**

СЕ ВКУПНО: 385.506.,00

РЕКАПИТУЛАЦИЈА НА ПРОГРАМАТА ЗА ИЗГРАДБА НА ПАТИШТА И УЛИЦИ ЗА 2024 год.

1. **Изградба на локална улица во с. Грумази. 996.016,00**
2. **Изградба на локална улица во с. Бач. 316.896,00**
3. **Изградба на локална улица во с. Рибарци 600.150,00**
4. **Изградба на локална улица с. Новаци. 2.040.633,80**
5. **Изградба на локална улица во с. Добромири 325.476,23**
6. **Изградба на локална улица во с. Далбеговци 317.351,30**
7. **. Изградба на локална улица Г. Агларци 1.288.837,23**
8. **Изградба на локална улица , Д. Агларци 480.577,00**
9. **Изградба на локален пркинг на училшна улива во с. Брод 519.750,00**
10. **Ископување на стар асфалтен коловоз 385.506,00**

ВКУПНО : 7.271.188,00

Со зборови: (седум милиони, двеста седумдесет и една илјада , сто осумдесет и осум денари)

Член 1

Програма за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024година, влегува во сила со денот на донесувањето и ќе се објави во Службен Гласник на Општина Новаци.

Составил : Б. Бежановски дги
Новаци , декември 2024 г

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска - Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година

1. Се прогласува, Одлука за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/16
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/2002 и „Сл.весник на РСМ“ бр. 202/24), и член 21 став 1 точка 50 од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци” бр. 07/19 и бр. 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

ОДЛУКА
за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година

Член 1

Со оваа Одлука се усвојува Извештајот за реализација на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 год.

Член 2

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во ’’Службен гласник на Општина Новаци’’.

14- 864/18
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за образование
за 2025 година

1. Се прогласува, Програма за образование за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/17
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

ОПШТИНА НОВАЦИ, 7211 Новаци, Република Северна Македонија
Тел./факс: 047-203-060; тел:. 047-282-900; e-mail- novacio@t.mk

Врз основа член 36 став 1 точка 15 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и ,,Сл. весник на РСМ” бр. 202/24), и член 21 став 1 точка 8 и од Статутот на Општина Новаци („Сл. гласник на Општина Новаци“ бр.07/19 и 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе

П Р О Г Р А М А ЗА ОБРАЗОВАНИЕ

во Општина Новаци за 2025 год.

Врз основа на член 157 и член 158 од Законот за основно образование со програма се уредуваат изворите на средствата и наменското трошење на истите согласно законските прописи кои ја регулираат оваа материја.

Од Министерство за образование како дотации за Н1 – основно образование се издвоени вкупно 44.831.000,00 денари, од кои 38.449.271,00 денари за за плати и надоместоци и 6.381.729,00 денари за тековни расходи.

За програмата Н1 – основно образование како расходи од самофинансирачки активности испланирани се вкупно 100.000,00 денари.

р.бр.	Програма	Ставка	Опис	Буџет	Дотации
1	Н1	401130	Основни плати		26.377.104,00

2	H1	401310	Персонален данок на доход од плата		2.163.876,00
3.	H1	401320	Персонален данок од доход од надоместоци		81.166,00
4.	H1	402110	Основни придонеси за ПИО		7.452.384,00
5.	H1	402210	Основни придонеси за здравство		2.973.036,00
6.	H1	402220	Основен придонес за професионално заболување		198.168,00
7.	H1	402310	Основни придонеси до Агенцијата за вработување		475.704,00
8.	H1	404110	Надомест за годишен одмор		721.500,00
9.	H1	421110	Електрична енергија		700.000,00
10.	H1	421120	Водовод и канализација		100.000,00
11.	H1	421130	Ѓубретарина		16.000,00
12.	H1	421190	Други комунални такси и услуги		10.000,00
13.	H1	421220	Дрва		500.000,00
14.	H1	421240	Течни горива		700.000,00
15.	H1	421310	Пошта		5.000,00
16.	H1	421390	Други трошоци за комуникација		100.000,00
17.	H1	423110	Канцелариски материјали		60.000,00
18.	H1	423610	Наставно-образазовни помагала		10.000,00
19.	H1	423710	Средства за одржување на хигиена		80.000,00
20.	H1	423720	Материјали за разни поправки		10.000,00
21.	H1	423810	Ситен инвентар		60.000,00
22.	H1	424210	Одржување на згради		60.000,00
23.	H1	424230	Дезинфекција,дезинсекција и дератизација		20.000,00
24.	H1	424420	Поправка и одржување на софтверска и хардверска опрема		20.000,00
25.	H1	424440	Поправка и одржување на друга опрема		60.000,00
26.	H1	425250	Осигурување на недвижности и права		25.000,00
27.	H1	425290	Други финансиски услуги		20.000,00
28.	H1	425490	Други здравствени услуги		52.000,00
29.	H1	425760	Превозни услуги во образованието		780.000,00
30.	H1	425990	Други договорни услуги		20.000,00

31.	H1	426310	Семинари и конференции		17.582,00
32.	H1	426410	Објавување на огласи		50.000,00
33.	H1	426990	Други оперативни расходи		10.000,00
34.	H1	464990	Други траснфери		202.480,00
35.	H1	480140	Купување на информатичка и видео опрема		300.000,00
36.	H1	482930	Реконструкција на други објекти		200.000,00
37.	H1	483120	Купување на училишен мебел		200.000,00
38.					
39.			**Вкупно:**		**44.831.000,00**

			Вкупно:		

Програмата овозможува буџетско следење, транспарентност и ефикасност на обезбедените средства за спроведување на родовото буџетирање.

Дополнување

Награди за талентирани учениции нивните ментори

Наградите за учениците и нивните ментори ќе бидат во следните категории :

1.За освоени места на државен или регионален натпревар по наставен предмет или индивидуален спорт.

. За освоено прво место на државен или регионален натпревар по наставен прдмет или индивидуален спорт во висина од 10 000 денари за ученикот и неговиот ментор.

. За освоено второ место на државен или регионален натправар по наставен предмет или индивидуален спорт во висина од 6 000 денари за ученикот и неговиот ментор.

. За освоено трето место на државен или регионален натпревар по наставен предмет или индивидуален спорт во висина од 3000 денари за ученикот и неговиот ментор.

1.За освоени места на екипен спорт на државни натпревари
. За освоено прво место во екипен спорт на држабни или регионално натпреварување во висина од 15 .000 денари за наставникот и неговиот ментор
. За освоено второ место во екипен спорт на државно или регионално натпреварување во висина од 12 000 денари за наставникот и неговиот ментор
. За освоено трето место во екипен спорт на државен или регионален натпревар во висина од 8000 денари за наставникот и неговиот ментор .

1. ЗАВРШНИ ОДРЕДБИ

- За спроведување на оваа програма се грижи Градоначалникот, Комисијата за финансии и Одделението за општи и правни работи на Општина Новаци.
- Оваа Програма влегува во сила веднаш по изгласување од Советот на Општина Новаци, а ќе се применува до крајот на годината, односно до донесување на Програмата за 2026 год.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за работа во областа на располагање со градежно земјиште во сопственост на РСМ на подрачјето на Општина Новаци за 2025 год.

1. Се прогласува, Програма за работа во областа на располагање со градежно земјиште во сопственост на РСМ на подрачјето на Општина Новаци за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/18
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Општина Новаци, 7211 Новаци, Република Северна Македонија
тел. 047203060; email: opstina@opstinanovaci.gov.mk; novacio@t.mk

ПРОГРАМА

ЗА РАБОТА ВО ОБЛАСТА НА РАСПОЛАГАЊЕТО СО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ВО СОПСТВЕНОСТ НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА НА ПОДРАЧЈЕТО НА ОПШТИНА НОВАЦИ ЗА 2025 ГОДИНА

ПРОСТОРЕН ОПФАТ И ПРЕДМЕТ НА ПРОГРАМАТА

Предмет на оваа програма е располагањето, управувањето и менаџирање со градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија на територијата на општина Новаци дефинирана според територијалната организација на Република Северна Македонија за време на календарската 2025 година, а врз основа на донесените општи акти од страна на Советот на општина Новаци, ЛУПД КО Градешница и УПВНМ за изградба на објекти со намена Г2-лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија, КО Новаци-вон град, Општина Новаци, за плански период 2021 – 2026 година, донесен со Одлука на Совет, врз основа на кои може да се издаде одобрение за градење. Од друга страна пак вклучува отуѓување на градежно земјиште со јавно наддавање и непосредна спогодба, давање на земјиште на долготраен и краткотраен закуп и размена на земјиштето. Програмата за работа во областа на располагањето со градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија на подрачјето на општина Новаци ги третира територииите односно опфатите на општите акти каде земјиштето е во сопственост на Република Северна Македонија и каде што согласно Законот за градежно земјиште може да се оствари промет на градежното земјиште во рамките и на начин определен со Законот за градежно земјиште. Општина Новаци има Комисија за располагање со градежно земјиште и има поднесено барање до Министерството за транспорт и врски да ги врши работите на располагање со градежно земјиште, да остварува промет со градежно земјиште и приходи по тој основ.

Во текот на годишната Програма се предвидува предмет на располагањето, управувањето и менаџирањето со градежното земјиште сопственост на Република Северна

Македонија да бидат градежни парцели што се наоѓаат на територијата на општина Новаци во населените места Зовиќ, Старавина и Градешница согласно:

1	Општ акт за село Зовиќ донесен со Одлука од Совет на општина Новаци бр. 07-795/11 од 30.09.2014 година
2	Општ акт за село Старавина донесен со Одлука на Совет на општина Новаци бр. 14-71/19 од 30.01.2015 година
3	ЛУПД – Локална урбанистичка планска документација за дел од КП бр. 2876/3 со основна класа на намена А1, КО Градешница, општина Новаци, бр. 09-05 од 22.09.2020 година.
4	УПВНМ за изградба на објекти со намена Г2-лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија, КО Новаци-вон град, Општина Новаци, за плански период 2021 – 2026 година, донесен со Одлука на Совет бр. 14-906/12 од 28.12.2023 година.,,

Просторен опфат

Со оваа програма се дефинира менаџирањето со градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија што се наоѓа на територијата на општина Новаци дефинирана според територијалната организација на Република Северна Македонија, за време на календарска 2025 година. Во текот на годишната програма се предвидува предмет на менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија да бидат градежните парцели што се наоѓаат на територииите на:

Населено место Зовиќ, населено место Старавина, населено место Градешница и населено место Новаци, според општ акт за село Зовиќ донесен со Одлука бр. 07-795/11 од 30.09.2014 година, општ акт за село Старавина донесен со Одлука бр. 14-71/19 од 30.01.2015 година, ЛУПД – Локална урбанистичка планска документација за дел од КП бр.2876/3 со основна класа на намена А1, КО Градешница, Општина Новаци, бр. 09-05 од 22.09.2020 година и УПВНМ за изградба на објекти со намена Г2-лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија, КО Новаци-вон град, Општина Новаци, за плански период 2021 – 2026 година, донесен со Одлука на Совет бр. 14-906/12 од 28.12.2023 година.

ОСНОВИ ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОГРАМАТА

Законски основ за изработка на Програмата

Законски основ на Програмата за управување со градежното земјиште се:

Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ„ бр.5/02), Закон за градежно земјиште („Сл. весник на РМ„ бр. 15/15; 98/15; 193/15; 226/15; 31/16; 142/16, 190/16 и

„Сл. весник на РСМ“ бр. 275/2019), Статутот на општина Новаци („Службен гласник на општина Новаци„ бр.07/2019) и Уредба за висината на цената на градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија и висината на посебните трошоци за спроведување на постапките за отуѓување, давање под закуп и за засновање на право на стварна службеност („Сл. весник на РМ„ бр. 163/16; 190/17; 201/18 и „Сл. весник на РСМ„ бр. 129/21, 99/22).

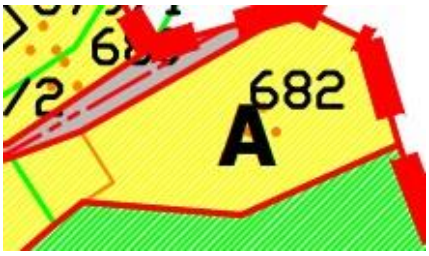
Цели на програмата

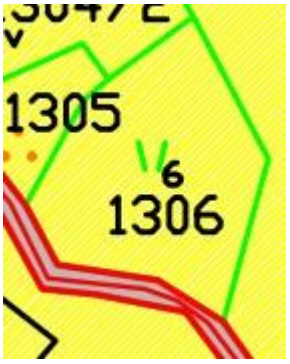
Обезбедување на услови за социо – економски развој на општината преку обезбедување просторни услови за развој што ќе им овозможат на заинтересираните правни и физички лица изградба на сопствени простории за обавување на одредена дејност, а потоа и да придонесат за развојот на општина Новаци на начин што ќе обезбедат вработување на невработени лица и обезбедување на подобри услови за живеење од една страна, а од друга страна и давање на можност за користење на расположливите ресурси.

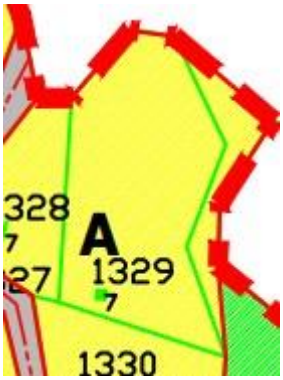
Динамика на реализација на програмата

Програмата за 2025 година се планира да се реализира континуирано во календарската 2025 година.

Блок 1
Парцела 682; 1306; 1329; 1371 КО Зовиќ









Градежни парцела 682; 1306; 1329 и 1371

- Основна класа на намена за градежната парцела е А – домување, односно:
  - А0 – домување во станбени куќи со посебен режим
  - А1 – домување во станбени куќи
  - А3 – групно домување
- Процент на изграденост е 60 % (урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште изразен во проценти)
- Коефициент на искористеност е 1,8 (урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и вкупната површина на градежното земиште, изразен со рационален број со две децимали)
- Катност е П+2
- Максимална висина на венец 10,2 м
- Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите се применуваат за сите катастарски парцели во рамките на планскиот опфат во чии граници се дефинирани наменски зони за домување, јавни институции, зеленило и рекреација и инфраструктура.
- Во зоната предвидена за домување, во катастарските парцели до кои се пристапува директно од дефинираните главни сообраќајни правци, во објектите со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско – стопански двор и А3 – групно домување дозволено е егзистирање на компатибилна класа на намени:
  - Б1 – мали комерцијални и деловни намени (до 30 % во однос на основната класа на намени)
- Формирањето на градежната парцела, површина на градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност да се во согласност со

Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14)

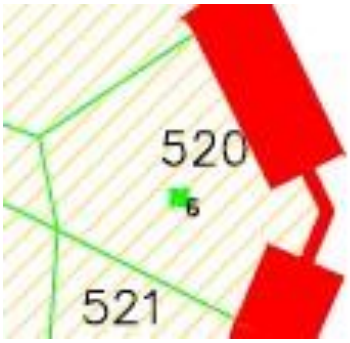
- Површината на градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минимално растојание од површината на градење до границата со парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да е помало од три (3) метри, согласно член 84-а од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14)
- Максимално дозволената висина на венец е планска одредба со која се утврдува височината на градбата и се одредува за онаа страна на површината за градење која гледа кон лицето на градежната парцела (страната од каде што се пристапува преку јавна сообраќајна површина), во согласност со член 44 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14):
    - За рамен терен максималната височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри;
    - За терен во пад, доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува помеѓу висинската кота на тротоарот во средината на страната на површината за градење долж падот на теренот и завршниот венец на градбата.
- Стационарниот сообраќај – паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14). Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е одновен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност)
- Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди од постоечка сообраќајна инфраструктура. Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата, инвеститорот е должен сам да си обезбеди колски или пешачки пристап
- Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструк-турни мрежи (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија итн.) да обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи
- Во рамките на планскиот опфат, потребно е обезбедување на услови со соодветно собирање, чување предтретман, третман, рециклирање или уништување на создадениот комунален отпад кој ќе се одлага во заеднички контејнери, а определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука од Советот на општина Новаци
- При изградбата на новите објекти да се почитува важечката законска и подзаконска регулатива која го регулира градењето

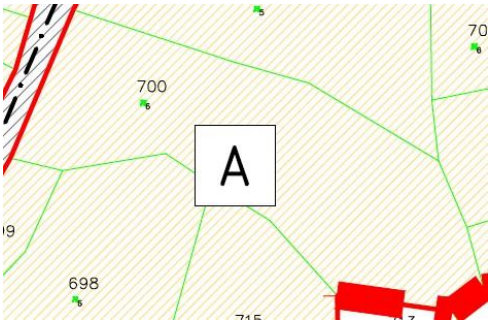
- Се задолжува инвеститорот да обезбеди комплетен третман на отпадните води во согласност со важечката законска регулатива
- Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите од овој Општ акт, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14).

Број на парцела	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена	Катност	Максимална висина до венец м^1	Површина на градежна парцела м^2	Максимална површина за градба на повеќе градби во утврдениот простор за градба	Бруто развиена површина за градба по нивоа	Коефициент на искористеност	Процент на изграденост
682	А0 А1 А3	Б1	П+2	10,2	598	358,8	860	1,8	60
1306	А0 А1 А3	Б1	П+2	10,2	527	316,2	750	1,8	60
1329	А0 А1 А3	Б1	П+2	10,2	1043	625,8	1875	1,8	60
1371	А0 А1 А3	Б1	П+2	10,2	849	509,4	1220	1,8	60

Блок 2
Парцела 502; 520; 536 и 700 КО Старавина









Градежни парцели 502; 520; 536 и 700

- Основна класа на намена за градежната парцела е А – домување, односно:
  - А0 – домување во станбени куќи со посебен режим
  - А1 – домување во станбени куќи
  - А3 – групно домување
- Процент на изграденост е 50 % (урбанистичка величина која ја покажува густината на изграденост, се пресметува како однос помеѓу површината на земјиштето под градбата и вкупната површина на градежното земјиште изразен во проценти)
- Коефициент на искористеност (урбанистичка величина која го покажува интензитетот на изграденост на градежното земјиште и се пресметува како однос помеѓу вкупната изградена површина, односно збирот на површините на сите изградени спратови на градбата и вкупната површина на градежното земиште, изразен со рационален број со две децимали):
  - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели до 1000 м² процентот е 1,00

    - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели над 1000 м² процентот е 0,50
    - За А1 – домување во станбени куќи проценот е 1,50
    - За А3 – групно домување процентот е 1,50
- Катност:
    - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели до 1000 м², катност е П+2+ПК
    - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели над 1000 м², катност е П+2+ПК
    - За А1 – домување во станбени куќи катност е П+2+ПК
    - За А3 – групно домување процентот катност е П+2
- Максимална висина на венец е:
    - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели до 1000 м², максимална висина на венец е 10,2 м²
    - За А0 – Домување во станбени куќи со посебен режим за градежни парцели над 1000 м², максимална висина на венец е 10,2 м²
    - За А1 – домување во станбени куќи, максимална висина на венец е 10,2 м²
    - За А3 – групно домување, максимална висина на венец е 10,00 м²
- Општите услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите се применуваат за сите катастарски парцели во рамките на планскиот опфат во чии граници се дефинирани наменски зони за домување, јавни институции, зеленило и рекреација и инфраструктура.
- Во зоната предвидена за домување, во катастарските парцели до кои се пристапува директно од дефинираните главни сообраќајни правци, во објектите со основна класа на намена А1 – домување во станбени куќи и домување во станбени куќи во селско – стопански двор и А3 – групно домување дозволено е егзистирање на компатибилна класа на намени:
    - Б1 – мали комерцијални и деловни намени (до 30 % во однос на основната класа на намени)
- Формирањето на градежната парцела, површина на градба, висината на објектите, процентот на изграденост и коефициентот на искористеност да се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14)
- Површината на градење може да се протега во рамки на една или повеќе катастарски парцели, при што минимално растојание од површината на градење до границата со парцелата кон постоечката сообраќајница не треба да е помало од три (3) метри, согласно член 84-а од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14)
- Максимално дозволената висина на венец е планска одредба со која се утврдува височината на градбата и се одредува за онаа страна на површината за градење која

гледа кон лицето на градежната парцела (страната од каде што се пристапува преку јавна сообраќајна површина), во согласност со член 44 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14):
    - За рамен терен максималната височина на градбата се изразува како вертикално растојание помеѓу тротоарот и завршниот венец на градбата во должни метри;
    - За терен во пад, доколку тротоарот долж лицето на парцелата е во пад, максималната височина се одредува помеѓу висинската кота на тротоарот во средината на страната на површината за градење долж падот на теренот и завршниот венец на градбата.
- Стационарниот сообраќај – паркирањето да се решава во рамки на сопствена градежна парцела. Потребниот број на паркинг места да се утврди согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14). Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места е одновен услов за постигнување на максимално дозволените урбанистички величини и параметри (процент на изграденост, коефициент на искористеност, висина на венец и катност)
- Колски пристап до градежните парцели да се обезбеди од постоечка сообраќајна инфраструктура. Доколку не е обезбеден колски пристап до парцелата, инвеститорот е должен сам да си обезбеди колски или пешачки пристап
- Надлежните институции кои стопанисуваат со комуналните инфраструк-турни мрежи (водовод, канализација, електрично напојување, фиксна телефонија итн.) да обезбедат услови за приклучок на градежните парцели кон своите мрежи
- Во рамките на планскиот опфат, потребно е обезбедување на услови со соодветно собирање, чување предтретман, третман, рециклирање или уништување на создадениот комунален отпад кој ќе се одлага во заеднички контејнери, а определувањето на нивните локации да се изврши со Одлука од Советот на општина Новаци
- При изградбата на новите објекти да се почитува важечката законска и подзаконска регулатива која го регулира градењето
- Се задолжува инвеститорот да обезбеди комплетен третман на отпадните води во согласност со важечката законска регулатива
- Сите параметри за уредување на просторот во планскиот опфат кои не се опфатени во приложените општи услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите од овој Општ акт, мора да бидат во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 63/12; 126/12; 19/13; 95/13 и 37/14).

	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намена	Катност	Максимална висина до венец м[1]	Површина на градежна парцела м[2]	Максимална површина за градба на повеќе градби во утврдениот простор за градба	Бруто развиена површина за градба по нивоа	Коефициент на искористеност	Процент на изграденост
502	А0 А1 А3	Б1	П+2+ПК П+2+ПК П+2	10,2 10,2 10,0	1345	672,5	1850 1850 1600	0,5 1,5 1,5	50
520	А0 А1 А3	Б1	П+2+ПК П+2+ПК П+2	10,2 10,2 10,0	207	103,5	290 290 250	1,0 1,5 1,5	50
536	А0 А1 А3	Б1	П+2+ПК П+2+ПК П+2	10,2 10,2 10,0	321	160,5	430 430 385	1,0 1,5 1,5	50
700	А0 А1 А3	Б1	П+2+ПК П+2+ПК П+2	10,2 10,2 10,0	2252	1126	3000 3000 2700	0,5 1,5 1,5	50

Блок 3:

Градежна парцела 1.1; 1.2; 1.3; 1.4; 1.5; 1.6; 1.7; 1.8; 1.9; 1.10; 1.11; 1.12; 1.13; 1.14; 1.15; 1.16; 1.17; 1.18; 1.19; 1.20; 1.21; 1.22; 1.23; 1.24; 1.25; 1.26;, кои се наоѓаат на дел од КП 2876/3, КО Градешница.


1561
2229
3869/1
2876/1
2876/3
ДЗ
ДЗ
ДЗ

1.4	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.5	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.6	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.7	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.8	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.9	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	472 м²	247 м²	988 м²	53.33 %
1.10	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	566 м²	320 м²	1280 м²	56.54 %
1.11	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	463 м²	244 м²	976 м²	52.70 %
1.12	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	571 м²	323 м²	1292 м²	56.57 %
1.13	Е2	Трафостаница	3.5 м	П	102 м²	21 м²	21 м²	20.59 %
1.14	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	571 м²	322 м²	1288 м²	56.39 %
1.15	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.16	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.17	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.18	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.19	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.20	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.21	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.22	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.23	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %

1.24	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	575 м²	323 м²	1292 м²	56.17 %
1.25	А1	Б1-30%	10.20 м	П+2+Пк	571 м²	323 м²	1292 м²	56.57 %
1.26	Е3	Пречистителна станица	3.50 м	П	126 м²	60 м²	60 м²	47.62 %

Паркирање – гаражирање за целиот опфат е предвидено во склоп на сопствената парцела, согласно член 59 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. бр. 142/15, 217/15, 222/15, 228/15, 35/16, 99/16, 134/16, 33/17 и 86/18).

Блок 4

Градежна парцела 1.2

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 11036м².

-Површина за градба: 6622 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

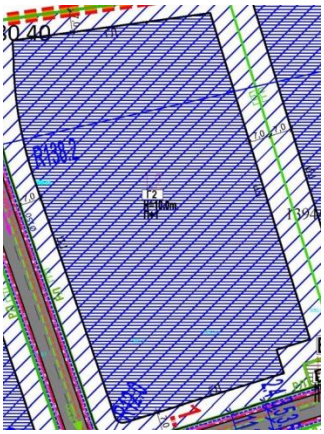
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.2

Градежна парцела 1.3

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 9714м².

-Површина за градба: 5828м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански – проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

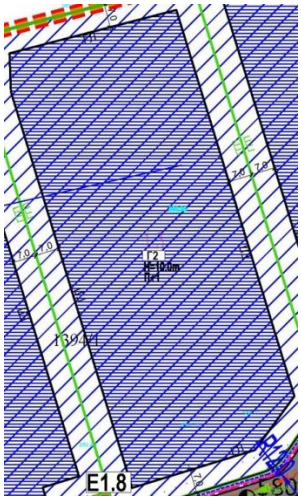
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.3

Градежна парцела 1.4

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 9551м².

-Површина за градба: 5731 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

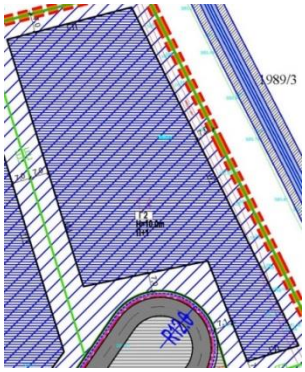
-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.

-При проектирање и изведба да се запази режимот на водите согласно закон за води, и да се обезбеди мислење од надлежна институција.



Градежна парцела 1.4

Градежна парцела 1.6

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 4354м².

-Површина за градба: 2612 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

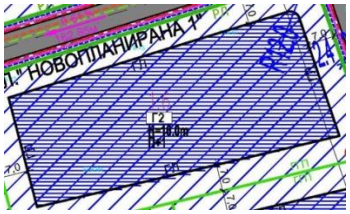
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.6

Градежна парцела 1.7

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 11795м².

-Површина за градба: 7077 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

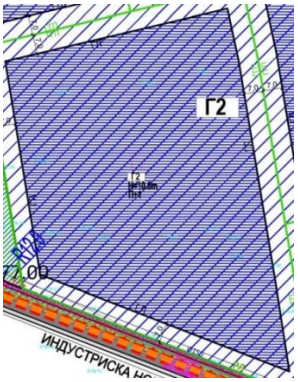
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.7

Градежна парцела 1.8

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 5284м².

-Површина за градба: 3171м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

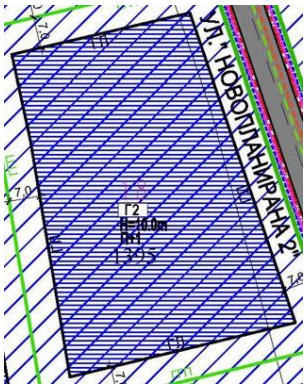
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.8

Градежна парцела 1.9

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 6738м².

-Површина за градба: 4043 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

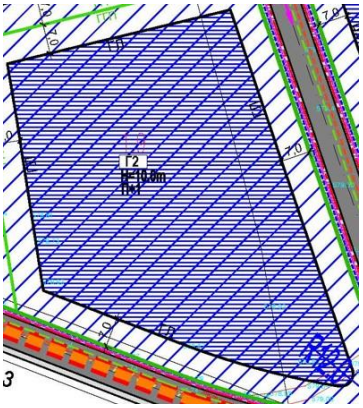
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.9

Градежна парцела 1.11

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 10425м².

-Површина за градба: 6255 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

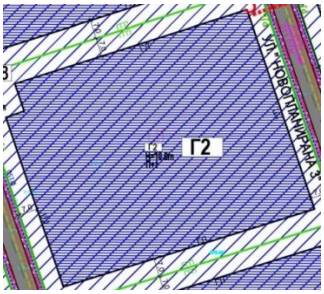
-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.



Градежна парцела 1.11

Градежна парцела 1.13

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 11334м².

-Површина за градба: 6800 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

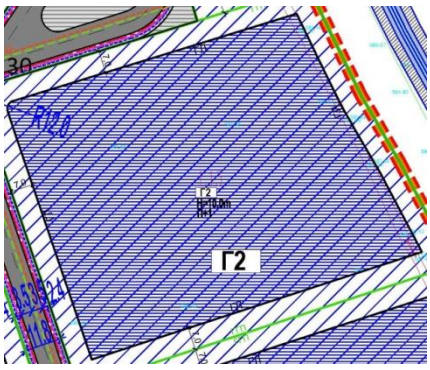
-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.

-При проектирање и изведба да се запази режимот на водите согласно закон за води, и да се обезбеди мислење од надлежна институција.



Градежна парцела 1.13

Градежна парцела 1.14

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 12032м².

-Површина за градба: 7219 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

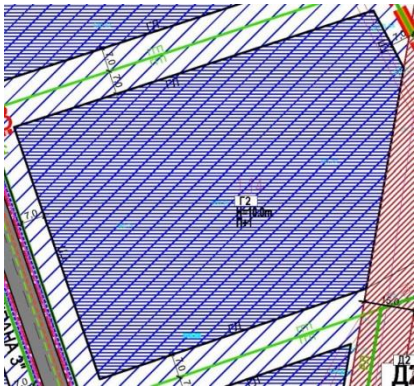
-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.

-Бидејќи во градежната парцела навлегува заштитен појас на 400 кв надземен постоен далековод под надлежност на АД Мепсо , согласно дописот од АД Мепсо со бр.10-2102 од 06.04.2022 год, секоја градежна парцела која се простира вдолж и под и претставува дел од заштитните појаси на постоечкиот далековод да важи услов за 1.Заземјување, согласно член 182 од Правилникот за изградба на елетроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV(Сл.весник на Р.Македонија бр. 25/2019 од 01.02.2019),: Метални и жичени огради, потребно е Металните и жичените огради што се наоѓаат околу објекти, во кои се задржуваат поголем број лица или служат за живеење не смееат да се поставуваат во

близина на челични и армиранобетонски столбови. Нивната оддалеченост мора да изнесува најмалку 0.7 Un(см), но не помалку од 20 см, каде што Un е номинален напон (Kv). За водови со номинален напон од 110 kV и повеќе, потребно е засметување или мерење на индуктивните напони при нормален погон на далноводот. Ако индукуваниот напон спрема земјата е поголем од 65 V, мораат да се преземат посебни мерки за заштита (заземјување, галванско одвојување на делови на оградата, замена на оградата и слично). Ако заштитата се врши со заземјување, отпорноста на заземјувањето не смее да биде поголема од 25 Ω.Сигурноста оддалеченоста на водот од металните и жичените огради изнесува 3,0 м.

-При проектирање и изведба да се запази режимот на водите согласно закон за води, и да се обезбеди мислење од надлежна институција.



Градежна парцела 1.14

Градежна парцела 1.15

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 49% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 5248м².

-Површина за градба: 3149 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

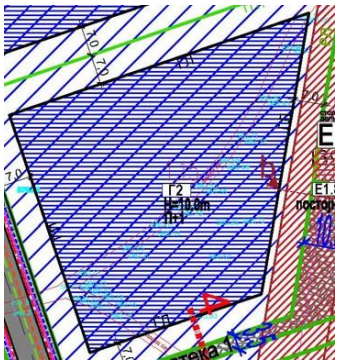
-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.

-Бидејќи во градежната парцела навлегува заштитен појас на 400 кв надземен постоен далековод под надлежност на АД Мепсо , согласно дописот од АД Мепсо со бр.10-2102 од 06.04.2022 год, секоја градежна парцела која се простира вдолж и под и претставува дел од заштитните појаси на постоечкиот далековод да важи услов за 1.Заземјување, согласно член 182 од Правилникот за изградба на елетроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV(Сл.весник на Р.Македонија бр. 25/2019 од 01.02.2019),: Метални и жичени огради, потребно е Металните и жичените огради што се наоѓаат околу објекти, во кои се задржуваат поголем број лица или служат за живеење не смеат да се поставуваат во близина на челични и армиранобетонски столбови. Нивната оддалеченост мора да изнесува најмалку 0.7 Un(см), но не помалку од 20 см, каде што Un е номинален напон (Kv). За водови со номинален напон од 110 kV и повеќе, потребно е засметување или мерење на индуктивните напони при нормален погон на далноводот. Ако индукуваниот напон спрема земјата е поголем од 65 V, мораат да се преземат посебни мерки за заштита (заземјување, галванско одвојување на делови на оградата, замена на оградата и слично). Ако заштитата се врши со заземјување, отпорноста на заземјувањето не смее да биде поголема од 25 Ω.Сигурноста оддалеченоста на водот од металните и жичените огради изнесува 3,0 м.Р



Градежна парцела 1.15

Градежна парцела 1.16

-Основна класа на намена: Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустија

-Покрај основната намена се дозволуваат и следните компатибилни класи на намена на основната класа на намена: Б1,Б2,Б4,В2,Г3,Г4,Г5,Д1,Д2,(40%). Нивната застапеност не може да биде поголема од 40% од вкупната површина на основната намена Г2.

-Површина на градежна парцела: 11415м².

-Површина за градба: 6849 м².

-Процент на изграденост: 60,0%.

-Коефициент на искористеност: 1,2.

-Висина на венец: 10.00м.

-Број на катови: П+1.

-Пристап: од индустриска ул.„Новопланирана 1“.

-Паркирање: Паркирањето да се реши во рамки на сопствена парцела. Потребниот број на паркинг места се утврдува според класа на намена, а потребниот број на паркинг места за велосипеди се утврдува во урбанистички план во зависност од локалните условите и потребите на градбата.

-За Г намена потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

-Потребниот број на паркинг места за градбите ќе се утврди при спроведување на урбанистичко плански-проектни документации во зависност од намената, компатибилните и комплементарните класи на намена.

Обезбедувањето на потребниот број на паркинг места ќе биде услов за изградба на до максимална дозволена висина и површина за градба.

-Зеленило: Процентот на озеленетост во рамките на градежната парцела, потребно е да изнесува минимум 20%.

-Максимална дозволена елевација на градбите е до 627мнв.

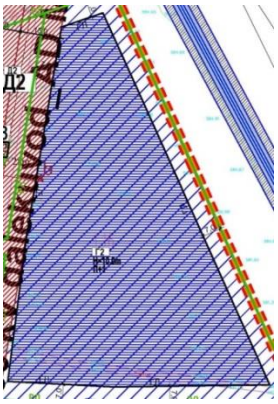
-Можност за препарцелација на градежната парцела со изработка на Урбанистички проект со план за препарцелација.

-Градежните парцели со рамковни површини за градење ќе се разработуваат со урбанистички проекти согласно важечката законска регулатива.

-Примарен третман на отпадните води треба да се врши во секоја од градежните парцели со планирани основни класи на намени Г2 – Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија со постигнување на степен на чистота со кој што ќе се овозможи прочистување до степен кој што е прифатлив за евакуација на отпадните води во системот на фекална канализација.

-Бидејќи во градежната парцела навлегува заштитен појас на 400 кв надземен постоен далековод под надлежност на АД Мепсо, согласно дописот од АД Мепсо со бр.10-2102 од 06.04.2022 год, секоја градежна парцела која се простира вдолж и под и претставува дел од заштитните појаси на постоечкиот далековод да важи услов за 1.Заземјување, согласно член 182 од Правилникот за изградба на елетроенергетски водови со номинален напон од 1kV до 400kV(Сл.весник на Р.Македонија бр. 25/2019 од 01.02.2019),: Метални и жичени огради, потребно е Металните и жичените огради што се наоѓаат околу објекти, во кои се задржуваат поголем број лица или служат за живеење не смееат да се поставуваат во близина на челични и армиранобетонски столбови. Нивната оддалеченост мора да изнесува најмалку 0.7 Un(см), но не помалку од 20 см, каде што Un е номинален напон (Kv). За водови со номинален напон од 110 kV и повеќе, потребно е засметување или мерење на индуктивните напони при нормален погон на далноводот. Ако индукуваниот напон спрема земјата е поголем од 65 V, мораат да се преземат посебни мерки за заштита (заземјување, галванско одвојување на делови на оградата, замена на оградата и слично). Ако заштитата се врши со заземјување, отпорноста на заземјувањето не смее да биде поголема од 25 Ω.Сигурноста оддалеченоста на водот од металните и жичените огради изнесува 3,0 м.

-При проектирање и изведба да се запази режимот на водите согласно закон за води, и да се обезбеди мислење од надлежна институција.

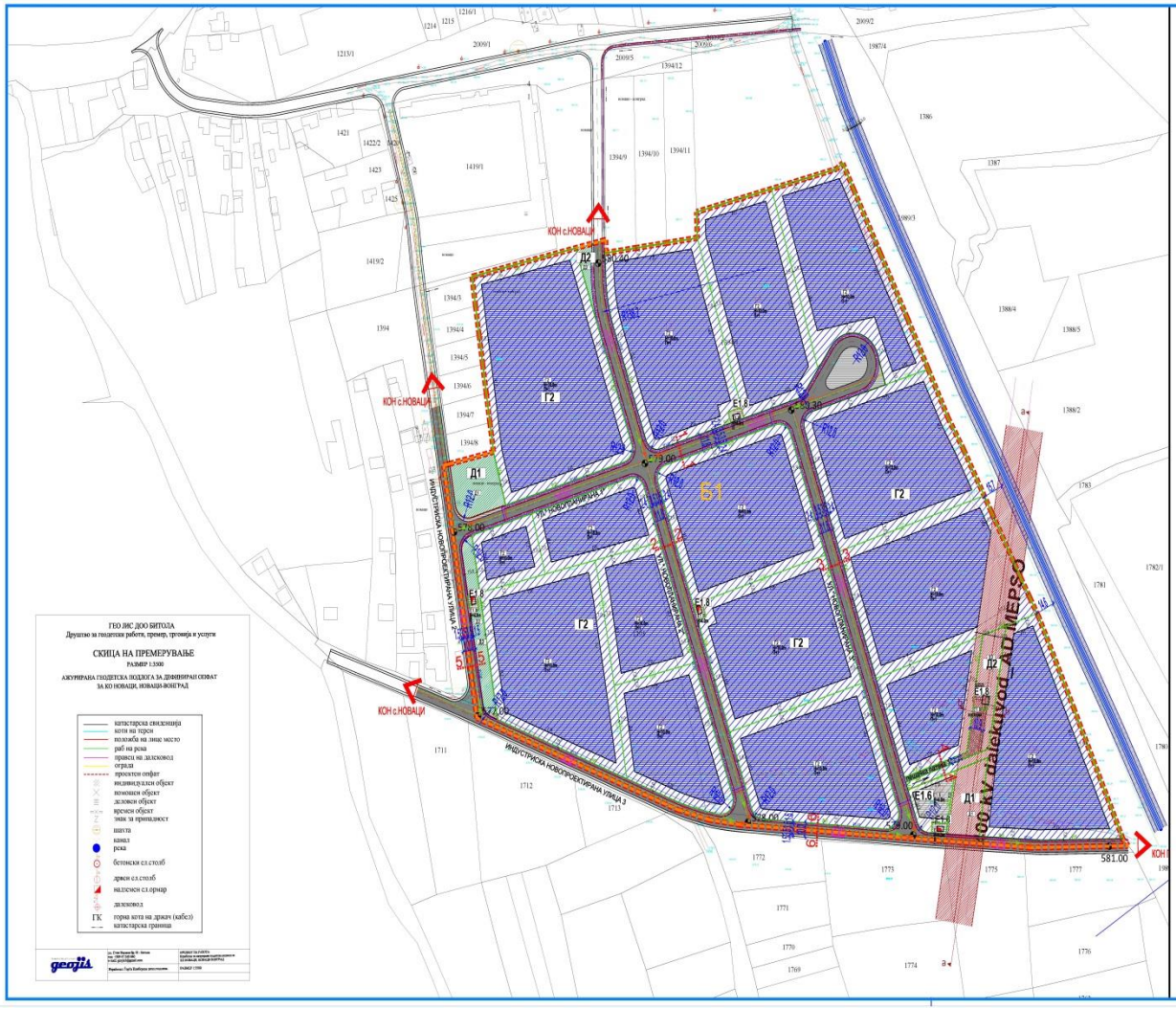


Градежна парцела 1.16

Планот предвидува урбанизација со почитување на сите законски одредби и нормативи.

- Површината во рамките на опфатот е 17,26ha
- Вкупна бруто развиена површина е 177643м²
- Процентот на изграденост е 51,68%
- Коефициентот на искористеност е 1,03

УПВНМ за изградба на објекти со намена Г2 - Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија КО Новаци -вон град - Општина		
Г2 - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	147407m^2	85.40%
Д1- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	2790m^2	1.6%
Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	2171m^2	1.3%
Е1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ	18771m^2	10.9%
Е1.8 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	472m^2	0.3%
Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ	997m^2	0.6%
ВКУПНО ПЛАНИРАНИ НАМЕНИ	172608m^2	100.0%



ГЕО ЈИС ДОО БИТОЛА
Друштво за геодетски работи, премер, трговија и услуги

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ

РАЗМЕР 1:3500

АКУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА ЗА ДИФИНИРАЊЕ ОПФАТ ЗА КО НОВАЦИ, НОВАЦИ-ВОНГРАД

- катастарска евиденција
- коти на терен
- положба на лице место
- рабови на реки
- правец на далековод
- ограда
- проектен опфат
- индивидуален објект
- помошен објект
- дејовен објект
- времен објект
- знак за преминост
- шахта
- канал
- река
- бетонски ел.столб
- дрвен ел.столб
- надземен ел.ормар
- далековод
- ГК горна кота на дрвен (кабел)
- катастарска граница

ЛЕГЕНДА

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЗОК
- ГРАНИЦА НА НАВОДНА ЗОНА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- ОЗНАЧЕНА УЛИЧНА МРЕЖА
- ОСА НА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПОРЕДИНА ЗА ГРАДБА
- КЛАСА НА НАМЕНА:
- Д ЗЕЛЕНИЛО РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ
- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО
- Г РУДАРСТВО, ЕНЕРГЕТИКА, ИНДУСТРИЈА
- ЛЕСНА ИНДУСТРИЈА
- Е ГРАДБИ ОД НИСКОГРАДБА - ИНФРАСТРУКТУРА
- ИНФРАСТРУКТУРА ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА
- СООБРАЌАЈНИ ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ
- Е ИНФРАСТРУКТУРА
- КОЛОВОЗ
- ТРОТОАР
- ПЕШАЧКА ПАТЕКА
- НИВЕЛМАН ПОДОЛЕНИК
- ВИСИНСКА КОТА
- ТРАФОСТАНИЦА
- ПЛАНИРАНА ЈАВНОСВЕТЛЕЧКА ИНСТАЛАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНА АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- ПЛАНИРАНИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИИ
- ПЛАНИРАНИ ЕЛЕКТРИЧНИ ВОД

Пресек а-а

Пресек b-b

БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

УПВИМ за изградба на објекти со намена Г2 - Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија КО Новаци -вон град - Општина Новаци - ПЛАНИРАНА

Г2 - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	147405m²	85.40%
Д1- ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	2799m²	1.6%
Д2 - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	2177m²	1.3%
Е1 - СООБРАЌАЈНИ, ЛИНИСКИ И ДРУГИ ИНФРАСТРУКТУРИ	1877m²	10.9%
Е1.8 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА	472m²	0.3%
Е1.6 - КАНАЛИЗАЦИСКИ ИНФРАСТРУКТУРИ	987m²	0.6%
ВКУПНО ПЛАНИРАНИ НАМЕНИ	172600m²	100.0%

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

Нумерација на блок	Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Комплементарни класи на намена со ограничено учество во класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Планирана бруто површина (m²)	Катност	Висина на најповисок венец	Планирана бруто површина (m²)	Планирани индекси на изграденост	Планирани индекси на искористеност	Максимална висина на објектите
1.1		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		15633m²	9388m²	П+1	10.00m	18760m²	60.0%	1.2	627
1.2		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		11186m²	6622m²	П+1	10.00m	13243m²	60.0%	1.2	627
1.3		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		9714m²	5828m²	П+1	10.00m	11657m²	60.0%	1.2	627
1.4		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		9551m²	5730m²	П+1	10.00m	11461m²	60.0%	1.2	627
1.5		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		2200m²	1320m²	П+1	10.00m	2640m²	60.0%	1.2	627
1.6		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		4364m²	2618m²	П+1	10.00m	5236m²	60.0%	1.2	627
1.7		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		11700m²	7019m²	П+1	10.00m	14156m²	60.0%	1.2	627
1.8		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		5284m²	3171m²	П+1	10.00m	6341m²	60.0%	1.2	627
1.9		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		6738m²	4043m²	П+1	10.00m	8086m²	60.0%	1.2	627
1.10		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		9680m²	5741m²	П+1	10.00m	11481m²	60.0%	1.2	627
1.11		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		10425m²	6255m²	П+1	10.00m	12510m²	60.0%	1.2	627
1.12		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		11062m²	6646m²	П+1	10.00m	13288m²	60.0%	1.2	627
1.13		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		11334m²	6800m²	П+1	10.00m	13600m²	60.0%	1.2	627
1.14		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		12032m²	7219m²	П+1	10.00m	14439m²	60.0%	1.2	627
1.15		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		5246m²	3148m²	П+1	10.00m	6297m²	60.0%	1.2	627
1.16		Г2	Б1.Б2,Б4,Б5 Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,ма+40%		11419m²	6846m²	П+1	10.00m	13689m²	60.0%	1.2	627
/	Д	Д1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО		2799m²	/	/	/	/	/	/	/
/		Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО		2177m²	/	/	/	/	/	/	/
/		Е1	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ		1877m²	/	/	/	/	/	/	/
1.17		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА		88m²	19m²	П	4.00m	19m²	21.8%	0.22	627
1.18		Е1.8	СТОЛБОВИ НА ДАЛНОВОДОТ		123m²	/	/	постојни	/	/	/	/
1.19	Е	Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА		88m²	19m²	П	4.00m	19m²	21.8%	0.22	627
1.20		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА		81m²	19m²	П	4.00m	19m²	23.8%	0.24	627
1.21		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА		81m²	19m²	П	4.00m	19m²	23.8%	0.24	627
1.22		Е1.6	Канализациска инфраструктура		957m²	677m²	П	4.00m	677m²	68.0%	0.69	627
Вкупно:					172600m²	69199m²	/	/	137642m²	31.98%	1.83	

ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

ПРЕСЕК 1-1
Индустриска улица , Новопланирана 1 *

ПРЕСЕК 2-2
Индустриска улица , Новопланирана 2 *

ПРЕСЕК 3-3
Индустриска улица , Новопланирана 3 *

ПРЕСЕК 4-4
пешачка патека 1

ПРЕСЕК 5-5
Индустриска новопроектирана улица 2
(со приборни ПИ)

ПРЕСЕК 6-6
Индустриска новопроектирана улица 3
(со приборни ПИ)

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г2- ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА КО НОВАЦИ -ВОН ГРАД ОПШТИНА НОВАЦИ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

М=1:1000

ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ, СООБРАЌАЈ И ЕКОЛОГИЈА

НАРАЧАТЕЛ: ОПШТИНА НОВАЦИ

УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО ЗА ИЗГРАДБА НА ОБЈЕКТИ СО НАМЕНА Г2 - ЛЕСНА ПРЕРАБОТУВАЧКА И ПОМАЛКУ ЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА, КО НОВАЦИ - ВОН ГРАД, ОПШТИНА НОВАЦИ

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА
ОА-ПЛ(ВОН)-ПЛАН

ПЛАНЕР ГОТПИСНИК
СНЕЖАНА НЕШОСКА д.и.а
ОВЛАСТУВАЊЕ: 0.0704

СОРАБОТНИЦИ
м.а. ЗЛАМПРЕВСКА, дипл. инж. арх.,
м.а. ВЕНЕТА ПЕТКОВИЌЕВСКА, дипл. инж. арх.

ГРАФИЧКИ ДИЗАЈН: КОКО АРХИВ
Уредник: Ацо ЈАНЕВ
ДАТА: ЈАНУАРИ 2021
РАЗМЕР: Р=1: 1000
ФАЗА: ПЛАН

Нумерација на блок	Нумерација на градежна парцела	Група на класи на намена	Основна класа на намена	Компатибилни класи на намени на основната класа на намена	Површина на градежна парцела (m²)	Површина за градба (m²)	Катност	Висина на хоризонтален венец	Развиена бруто површина (m²)	Процент на изграденост	Коефициент на искористеност	Максимална елевација (мнв)
	1.1		**Г2**	**Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%**	**15633m²**	**9380m²**	**П+1**	**10.00m**	**18760m²**	**60.0%**	**1.2**	**627**
	1.2		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	11036m²	6622m²	П+1	10.00m	13243m²	60.0%	1.2	627
	1.3		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	9714m²	5828m²	П+1	10.00m	11657m²	60.0%	1.2	627
	1.4		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	9551m²	5731m²	П+1	10.00m	11461m²	60.0%	1.2	627
	1.5		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	2200m²	1320m²	П+1	10.00m	2640m²	60.0%	1.2	627
	1.6		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	4354m²	2612m²	П+1	10.00m	5224m²	60.0%	1.2	627
	1.7		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	11795m²	7077m²	П+1	10.00m	14154m²	60.0%	1.2	627
	1.8		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	5284m²	3171m²	П+1	10.00m	6341m²	60.0%	1.2	627
	1.9	Г	Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	6738m²	4043m²	П+1	10.00m	8085m²	60.0%	1.2	627
	1.10		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	9568m²	5741m²	П+1	10.00m	11481m²	60.0%	1.2	627
	1.11		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	10425m²	6255m²	П+1	10.00m	12510m²	60.0%	1.2	627
	1.12		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	11082m²	6649m²	П+1	10.00m	13298m²	60.0%	1.2	627
	1.13		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	11334m²	6800m²	П+1	10.00m	13600m²	60.0%	1.2	627
	1.14		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	12032m²	7219m²	П+1	10.00m	14438m²	60.0%	1.2	627
	1.15		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	5248m²	3149m²	П+1	10.00m	6297m²	60.0%	1.2	627
	1.16		Г2	Б1,Б2,Б4,В2, Д1,Д2,Г3,Г4,Г5,max40%	11415m²	6849m²	П+1	10.00m	13698m²	60.0%	1.2	627
	/	Д	Д1	ПАРКОВСКО ЗЕЛЕНИЛО	2790m²	/	/	/	/	/	/	/
	/		Д2	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	2171m²	/	/	/	/	/	/	/
	/		Е1	СООБРАЌАЈНИ КОРИДОРИ	18771m²	/	/	/	/	/	/	/
	1.17		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА	88m²	19m²	П	4.00m	19m²	21.8%	0.22	627
	1.18		Е1.8	СТОЛБОВИ НА ДАЛНОВОДОТ	133m²	/	/	постојна	/	/	/	/
	1.19	Е	Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА	88m²	19m²	П	4.00m	19m²	21.8%	0.22	627
	1.20		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА	81m²	19m²	П	4.00m	19m²	23.6%	0.24	627
	1.21		Е1.8	ТРАФОСТАНИЦА	81m²	19m²	П	4.00m	19m²	23.8%	0.24	627
	1.22		Е1.6	Канализациски Инфраструктури	997m²	677m²	П	4.00m	677m²	68.0%	0.68	627
Вкупно					172608m²	89199m²	/	/	177643m²	51.68%	1.03	

Лица надлежни за реализација на Програмата

За реализација на оваа Програма надлежна е Комисијата за спроведување на постапките за јавно наддавање на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија составена од 3 лица, од кои најмалку 2 лица се со овластување за располагање со градежното земјиште.

Проценка на финансискиот прилив по основ на реализација на Програмата

Се очекува прилив на средства по оваа Програма од продажба на парцели за домување, со основни намени:

- А0 – домување во станбени куќи со посебен режим
- А1 – домување во станбени куќи
- А3 – групно домување

Проценка на финансиските средства потребни за реализација на Програмата

Потребни средства кои се предвидени за реализација на Програмата се само за огласување на парцелите во јавните гласила без нивно рекламирање и ќе изнесува 100000 денари.

Програмата ја усвојува Советот на општина Новаци.

Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка по која и се донесува.

За спроведување на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на општина Новаци.

Програмата влегува во сила со денот на објавувањето во Службениот гласник на општина Новаци.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска-Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Програма за еднакви можности за 2025 година

1. Се прогласува, Програма за еднакви можности за 2025 година, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/19
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

ОПШТИНА НОВАЦИ

ПРОГРАМА ЗА ЕДНАКВИ МОЖНОСТИ 2025

Декември 2024

Вовед

Програмата за активности од областа на еднаквите можности на жените и мажите во Општина Новаци за 2025 година, има за цел да ја промовира и унапреди родовата еднаквост согласно Законот за еднакви можности на жените и мажите ("Службен весник на РМ" бр.201/2015) со кој се забранува и казнува секаков вид дискриминација врз основа на пол во јавниот и приватниот сектор во областа на вработувањето и трудот, образованието, социјалната сигурност, културата, спортот односно во сите сфери на човековото живеење.

Годишната програма за еднакви можности на Општина Новаци опфаќа активности од областа на родовата еднаквост и недискриминација, иницијативи и акции кои ќе водат кон унапредување на положбата на мажите и жените и заштитата од дискриминација.

Политиката на остварувањето на еднаквите можности на жените и мажите треба да овозможи еднакво учество, услови, статус и третман во остварувањето на правата во сите области на општественото живеење.

Политиката на родова рамноправност и зајакнувањето на жените претставува едно од фундаменталните начела на демократијата и општествениот поредок. Родовата рамноправност во Република Северна Македонија е уставна категорија.

Локалната власт може преку своите надлежности и преку координација со многубројните локални фактори, да превзема конкретни акции во корист на половата еднаквост, намалување на нееднаквостите и промовирање на вистинско еднакво општество.

И покрај бројните залагања за надминување на нееднаквостите меѓу жените и мажите , во пракса сеуште постојат социјални, политички, економски и културни нееднаквости меѓу нив. Ваквите нееднаквости се резултат на социјалниот менталитет наметнат поради бројни стереотипи присутни во рамките на семејството, образованието и културата, работната средина, медиумите итн. Доколку сакаме да изградиме заедница што се базира на еднаквост, многу е битно локалната власт целосно да ја земе во предвид половата димензија и да ја вметне во своите правила на управување, организација и практично работење.

Општина Новаци Програмата ќе ја реализира во рамките на своите можности и расположливите средства во Буџетот на Општината за 2025 година, во соработка со различни здруженија на граѓани, институции и организации, кои работат на полето на родовата еднаквост.

Цели

Основни цели на Програмата за активностите на Општина Новаци во рамки на Комисијата за еднакви можности на жените и мажите за 2025 година се:

- промоција на родовата еднаквост како суштинска вредност на општината како локална заедница, (преку спроведување на информативни кампањи и манифестации, информирање на жените за услугите и можностите кои ги нуди Општина Новаци и преку редовна публикација на активности и материјали за родова рамноправност), зајакнување на институционалните капацитети на Општина Новаци за вклучување на родов пристап во

програмирањето и буџетирањето, (преку обуки на КЕМ и општинската администрација), развивање на интерни принципи, норми, постапки и механизми за координирано дејствување

- Подобрување на информираноста за човековите права, механизмите за заштита и родовата рамноправност. Препознавање на дискриминацијата врз основа на пол (во согласност со законските одредби), како и информирање за системите за заштита и казнување на кршењето на тоа право
- промоција на родовата еднаквост како суштинска вредност на општината како локална заедница, (преку спроведување на информативни кампањи и манифестации, информирање на жените за услугите и можностите кои ги нуди Општина Новаци, зајакнување на институционалните капацитети на Општина Новаци за вклучување на родов пристап во програмирањето и буџетирањето, (преку обуки на КЕМ и општинската администрација), развивање на интерни принципи, норми, постапки и механизми за координирано дејствување
- унапредување на заштита од насилство врз жени
- унапредување на механизмите за учество на жените во процесот на носење на одлуки во заедницата со посебен акцент на вклучување на маргинализираните жени
- зајакнување на свеста на жените и мажите за континуирана грижа и заштита на сопственото здравје. Постои потреба од поголема информираност за подобрување на здравствената заштита, поголема едукација за малигните заболувања на репродуктивните органи, за болестите кои се својствени на современите услови на живеење
- Да се зголеми бројот на жени на одговорни функции /сектори и одделенија/ во општинската администрација така и во, комисиите, правните и надзорните органи во локалните институции
- Да се зголеми довербата на граѓаните во институциите во однос на првенцијата и заштитата од родово базирано насилство
- Вклучени жени во едукативни настани и активности /трибини, едукативни работилници/ за запознавање со заштитните механизми што ги нуди домашното законодавство за превенција и заштита од родово базирано насилство
- Вклучување и информирање за можностите на невработени жени од Општина Новаци во програмите и мерките на АВРСМ

Реализација на активностите

Активностите за унапредување на состојбата со родовата рамноправност би се спроведувале преку следните форми и облици:

- Работилници
- Организирање обуки за определени прашања
- Информирање на граѓаните
- Организирање на коалиции од НВО за дејствување

Области на дејствување за реализацијана активностите

Програмата ќе се спроведува во текот на 2025 година и активностите за унапредување на состојбата со родовата рамноправност ќе се насочат во следните области:

Зголемување на учеството на жените и мажите во донесувањето на одлуки и пристапот до ресурси во Општина Новаци

- Јакнење на жени / мажи идни раководители преку работилници
- Ефективно учество во институциите и донесувањето на одлуките
- Обука на советниците од Советот на Општина Новаци за еднакви можности и родова рамноправност

Родова еднаквост преку образование

- Подршка на образовните потреби на деца во училишна возраст (самохрани и ниско образовни родители) – ангажирање на образовни асистенти
- Информирање на ученици кои го завршуваат основното образование за можностите кои ги нудат нетипичните образовни профили (поради недоволен интерес на девојчињата и момчињата за изучување на нетипични образовни профили)

Родова еднаквост и економското јакнење на жената

- Обуки за претприемништво
- Обуки каде во фокусот ќе бидат можностите за претприемништво и бизнис на руралната жена
- Климатски промени и влијанието врз земјоделието / заштита на животната средина

Родова еднаквост преку здравство

- Подигање на свест за репродуктивно здравје (преку кампањи и работилници)
- Спроведување на едукација за рано откривање на малигни заболувања, дијабетис, срцеви болести

Родова еднаквост преку социјална заштита

- Родова анализа на корисниците на социјалната помош која се доделува од општината,олеснет пристап за остварување на еднократна помош
- Подобрување на квалитетот на животот на возрасните мажи и жени преку ангажирање на лица кои ќе им помагаат (преку проектот “ Ранливи категории 5”)
- Организирање посети на стари лица , самци, самохрани родители, лица со попреченост

- Едукативни работилници за сите форми на насилство

Јакнење на свесноста на жените за зголемено учество во политичкиот живот

- Подигање и јакнење на свесноста на жените за зголемено учество во политичкиот живот,преку организирање на трибини и средби

Општина Новаци ќе ја вклучи родовата перспектива во дел од своите програми, (социјална, локално-економски, комунални) преку родово-сензитивно унапредување на постапките за јавни набавки, родово одговорно буџетирање и следење на спроведувањето на програмите и услугите со цел унапредување на родовата еднаквост во општината.

АКЦИСКИ ПЛАН ЗА РЕАЛИЗАЦИЈА НА ПРОГРАМА ЗА ЕДНАКВИ МОЖНОСТИ НА ОПШТИНА НОВАЦИ

Конкретни цели	**Предвидени мерки и активности**	**Одговорни институции**	Показатели на успех	Извори на финансирање	Потребни финансиски средства /Буџет
1.Економско јакнење на жените Зголемување на вработеноста на жените	1.1.Промоција на можностите за олеснет пристап до пазарот на трудот 1.2.Кампања за подобрување на транспарентноста на постапките за вработување 1.3.Промовирање на мерки за вработување и сопствен бизнис	КЕМ Граѓански организации АВРМ	Бр.на одржани трибини, обуки -број на посетители -зголемен број на нововработени жени -изработка на брошура -зголемен интерес на невработени жени за самовработување	Општина Новаци Граѓански организации	5.000,00 ден.
2. Подобрување на положбата на жените и мажите во областа на **социјална заштита**	2.1.Организирање трибини 2.2. Организирање посети на стари лица, самци, самохрани родители, лица со попреченост 2.3.Олеснет пристап за остварување на еднократна помош 2.4Подобрување на квалитетот на животот на возрасните мажи и жени 2.5.Доделување на еднократна парична помош за жени и мажи-самохрани	КЕМ Граѓански организации Црвен крст ЦСР Координатор за еднакви можности Меѓуопштински центар за социјална работа	Број на корисници Број на одржани редби, посети, Број на корисници на помош	Општина Новаци Граѓански организации	10.000,00 ден. Програма за социјална заштита

	родители 2.6.Одбележување на меѓународни денови за подигање на свеста на жените и мажите				
3. Подобрување на положбата на жените и мажите во областа на **здравството**	3.1. Спроведување здравствена едукација за рано откривање на малигни заболувања 3.2.Едукација за превенција од зависности (дрога, алкохол, обложување) 3.3. Бесплатни прегледи, мерења	КЕМ Граѓански организации Црвен крст ЈЗУ Координатор за еднакви можности	Бр.на посетители Бр.на извршени прегледи	Општина Новаци Граѓански организации	10.000,00 ден.
4. Ефективно остварување на **човековите права** Борба против **родово базирано насилство**, заштита и поддршка на жртвите	4.1.Едукација за облиците на дискриминација, родовата еднаквост 4.2.Обука на советниците од Советот на Општина Новаци за еднакви можности и родова рамноправност 4.3.Едукација за облици на родово базирано насилство преку работилници за подигање на свеста за превенција и заштита од родово насилство во училиштата	КЕМ Граѓански организации координатор за еднакви можности Советници ОУ Славко Лумбарковски-Новаци	Бр.на обуки -бр.на посетители -печатени флаери	Општина Новаци Граѓански организации	5.000,00 ден.
5. Јакнење на	5.1Подигање и	КЕМ	-бр.на	Општина	

свесноста на жените за зголемено учество **во политичкиот живот**	јакнење на свесноста на жените за зголемено учество во политичкиот живот,преку организирање -трибини -средби	Граѓански организации Координатор за еднакви можности	посетители -бр.на жени кандидати	Новаци Граѓански организации	5.000,00 ден.
6. **Родова еднаквост преку образование**	6.1. Подршка на образовните потреби на деца во училишна возраст (самохрани и ниско образовни родители) – ангажирање на образовни асистенти 6.2Информирање на ученици кои го завршуваат основното образование за можностите кои ги нудат нетипичните образовни профили (поради недоволен интерес на девојчињата и момчињата за изучување на нетипични образовни профили)	КЕМ Координатор за еднакви можности ОУ Славко Лумбарковски-Новаци Граѓански организации	Бр. На одржани работилници Посетеност	Општина Новаци Граѓански организации	5.000,00 ден. МОН(ангажиран на образовни асистенти)

За реализација на претходно наведените активности , средствата ќе се обезбедат од Општина Новаци во износ од 40.000 денари, додека за дополнително финансирање на активностите ќе бидат побарани средства од донатори.

Мониторинг и евалуација

За успешна имплементација на Акциониот план за 2025 година, потребно е да се спроведе мониторинг во периодот кој го покрива овој датум, како и евалуација за проценка на успешноста на реализацијата на акциониот план и неговото влијание на еднаквите можности на жените и мажите во Општина Новаци. Основни методи кои ќе бидат користени во мониторингот и евалуацијата се: Комисијата за еднакви можности на жените и мажите при Советот на Општина Новаци и Координаторката за еднакви можности која го изработи овој документ ќе го следат текот и динамиката на спроведување на Програмата и ќе даваат свои оценки како и предлози за неопходни промени се со цел постигнување на утврдените цели. До Секторот за еднакви можности при Министерството за труд и социјална политика од страна на координаторот за еднакви можности на мажите и жените ќе се доставува годишен извештај за имплементација на активностите и реализацијата на целите.

Оваа програма влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе биде објавена во “Службен гласник” на Општина Новаци, а ќе се применува од 01.01.2025 година.

Претседател
на Совет на Општина Новаци
Славица Најдовска Стојковска

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 05/02 и „Сл. весник на РСМ“ бр. 202/24) и член 68 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци“ бр. 07/19 и бр. 16/24), Градоначалникот на Општина Новаци донесе

ЗАКЛУЧОК
за прогласување на Одлука за одобрување на еднократна финансиска помош на Општинско средно медицинско училиште „ Др. Јован Калаузи“ Битола

1. Се прогласува, Одлука за одобрување на еднократна финансиска помош на Општинско средно медицинско училиште „ Др. Јован Калаузи“ Битола, што Советот на Општина Новаци, ја донесе на седницата одржана на 30.12.2024 година.

2. Заклучокот влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Службен гласник на Општина Новаци“.

08-889/20
31.12.2024г.
Новаци

Градоначалник
на Општина Новаци
Стевче Стевановски

Врз основа на член 36 став 1 точка 15 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/2002 и „Сл. весник на РСМ” 202/24) и член 21 став 1 точка 50 од Статутот на Општина Новаци („Службен гласник на Општина Новаци” бр. 7/19 и 16/24), Советот на Општина Новаци на седницата одржана на 30.12.2024 година донесе:

О Д Л У К А
за одобрување на еднократна финансиска помош на Општинско средно медицинско училиште „Д-р Јован Калаузи“ Битола

Член 1

Со оваа Одлука се одобрува еднократна финансиска помош на Општинско средно медицинско училиште „Д-р Јован Калаузи“ Битола, за набавка на реквизити и нагледни средства за физиотерапевтскиот кабинет и кабинетот за забен техничар.

Член 2

Се одобрува Градоначалникот на Општина Новаци, да исплати сума во бруто износ од 95.000,00 денари, од Буџетот на Општина Новаци за 2025 год.

Член 3

Средствата од член 1, ќе се исплатат со посебно Решение, донесено од Градоначалникот на Општина Новаци.

Член 4

Средствата да се префрлат на
Име ОСМУ ,,Д-р Јован Калаузи,, Битола
НБРМ
Трезорска сметка 100000000063095
Жиро сметка за самофинансирачки активности 703010462678717
Програма N2,
Приходно конто 725939
ЕДБ 4002977128649

Член 5

Одлуката влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во ,,Службен гласник на Општина Новаци“.

14- 864/22
30.12.2024г.
Новаци

Совет на Општина Новаци
Претседател
Славица Најдовска Стојковск

СОДРЖИНА

1. Заклучок за прогласување на Буџетски календар за 2025 година на Општина Новаци;
2. Заклучок за прогласување на Буџет на Општина Новаци за 2025 година;
3. Заклучок за прогласување на Одлука за донесување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година;
4. Заклучок за прогласување на Одлука за извршување на Буџетот на Општина Новаци за 2025 година;
5. Заклучок за прогласување на Одлука за утврдување на вредност на бодот за пресметување на платите на државните службеници за 2025 година;
6. Заклучок за прогласување на Одлука за утврдување на вредност на бодот за платите на помошно технички лица во општинската администрација за 2025 година;
7. Заклучок за прогласување на Одлука за сопствено учество (кофинансирање) на Општина Новаци во проектот ,,Поставување на систем со панели за производство на електрична енергија над покривот на ООУ „Славко Лумбарковски“ Новаци и поставување на топлотна пумпа за загревање на училиштето“;
8. Заклучок за прогласување на Одлука за давање на Согласност на Годишната програма за работа на ЈПКД „Комунална хигиена“ Новаци за 2025 година;
9. Заклучок за прогласување на Одлука за финансиска поддршка на ЈПКД „Комунална Хигиена“ Новаци за отплата на долг за електрична енергија;
10. Заклучок за прогласување на Одлука за давање на трајно користење на патничко возило во сопственост на Општина Новаци, на МЈП „ПЕЛАЛИНК“ Битола;
11. Заклучок за прогласување на Програма за изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Новаци за 2025 година;
12. Заклучок за прогласување на Програма за управување со животна средина во однос на влијанието од енергетскиот сектор во Општина Новаци за 2025 година;
13. Заклучок за прогласување на Програма за животна средина на Општина Новаци за 2025 г.;
14. Заклучок за прогласување на Измена на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024 година;
15. Заклучок за прогласување на Одлука за усвојување на Извештај за реализација на Програмата за изградба, реконструкција и одржување на локалните патишта и улици во Општина Новаци за 2024година;
16. Заклучок за прогласување на Програма за образование за 2025 година;
17. Заклучок за прогласување на Програма за работа во областа на располагање со градежно земјиште во сопственост на РСМ на подрачјето на Општина Новаци за 2025 г.;
18. Заклучок за прогласување на Програма за еднакви можности за 2025 година;
19. Заклучок за прогласување на Одлука за одобрување на еднократна финансиска помош на Општинско средно медицинско училиште „ Др. Јован Калаузи“ Битола .

Издавач: Општина Новаци
тел. 047 203 060
Буџет на Општина Новаци
Сметка: 749014004563010 Народна банка на РСМ
Д.Б. 4002004169848
Приходна Шифра 752939